



FATO RELEVANTE

OURO PRETO DESENVOLVIMENTO IMOBILIÁRIO I FUNDO DE INVESTIMENTO IMOBILIÁRIO - FII

BRB DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A. (“**BRB**”), que até o fechamento de 30.04.2018 era administradora fiduciária do **OURO PRETO DESENVOLVIMENTO IMOBILIÁRIO I FUNDO DE INVESTIMENTO IMOBILIÁRIO - FII**, inscrito no CNPJ sob nº 19.107.604/0001-60 (“**Fundo**”), e de acordo com a instrução CVM 472/2008, art. 41, inciso IV do *caput* e §§ 1º a 3º, vem informar que a Assembleia Geral de Cotistas realizada em 17.04.2018 aprovou a substituição dos prestadores dos serviços de administração fiduciária e gestão do Fundo a partir do fechamento de 30.04.2018.

Dessa forma, **BRB** e **Ouro Preto Gestão de Recursos S.A.**, até então administradora e gestora do Fundo, respectivamente, foram substituídas pela **PLANNER CORRETORA DE VALORES S.A.**, que concentrará a prestação dos serviços de administração fiduciária e gestão do Fundo, nos termos da ata da referida Assembleia Geral.

BRB, que ainda permanecerá como custodiante do Fundo, permanece à disposição para os esclarecimentos que se fizerem necessários.

Atenciosamente,

Brasília, 02 de maio de 2018.

BRB DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.
DARET – Diretoria de Administração de Recurso de Terceiros