

**GENERAL SHOPPING E OUTLETS DO BRASIL**  
**FUNDO DE INVESTIMENTO IMOBILIÁRIO – FII**  
CNPJ/ME nº 11.769.604/0001-13

**FATO RELEVANTE**

**PLANNER TRUSTEE DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS LTDA.**, inscrita no CNPJ/ME nº 67.030.395/0001-46 (“Administradora”), na qualidade de administradora do **GENERAL SHOPPING E OUTLETS DO BRASIL FUNDO DE INVESTIMENTO IMOBILIÁRIO – FII**, inscrita no CNPJ/ME nº 11.769.604/0001-13 (“Fundo”), vem, por meio deste, comunicar ao mercado, nos termos da Instrução CVM nº 472, de 31 de outubro de 2008, conforme alterada, que, em 07 do mês de dezembro de 2021, os cotistas representando 35,79% (trinta e cinco inteiros e setenta e nove centésimos) do total das cotas emitidas pelo Fundo aprovaram a incorporação pelo Fundo do **RB CAPITAL GENERAL SHOPPING SULACAP FUNDO DE INVESTIMENTO IMOBILIÁRIO – FII**, inscrito no CNPJ/ME sob o nº 13.652.006/0001-95 (“Fundo Incorporado”), assim, conforme previsto pelo item 6.1. do **INSTRUMENTO DE PROTOCOLO E JUSTIFICAÇÃO DE INCORPORAÇÃO DE FUNDOS DE INVESTIMENTO IMOBILIÁRIO**, devidamente assinado pelos representantes do Fundo e do Fundo Incorporado, *“As frações de cotas resultantes da Incorporação, em decorrência da Relação de Troca, serão agregadas a fim de formar números inteiros de cotas, as quais serão ofertadas à venda por meio de leilão a ser realizado na B3 posteriormente à conversão das cotas do Fundo Incorporado em cotas do Fundo Incorporador, sendo que os valores líquidos angariados serão creditados nas contas correntes dos detentores de tais frações, nos termos deste Protocolo”*. Ante o exposto, informamos que as frações remanescentes do processo de incorporação serão vendidas em leilão na [B]3 S.A. Brasil, Bolsa e Balcão (“B3”) que será realizado no dia **26 do mês de janeiro de 2022, das 17h55 às 18h00**, sendo que o valor das frações de cotas será creditado junto com os rendimentos do próximo mês. Os cotistas que não ajustaram suas posições na data base da incorporação não precisarão participar ativamente do leilão, dado que a venda será feita através do Fundo, via corretora de valores contratada para esta finalidade. O edital do leilão encontra-se anexo ao presente instrumento, conforme Anexo I.

São Paulo, 24 de janeiro de 2022

**PLANNER TRUSTEE DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS LTDA.**

**ANEXO I**

**EDITAL DO LEILÃO DE FRAÇÕES DE COTAS DO  
GENERAL SHOPPING E OUTLETS DO BRASIL  
FUNDO DE INVESTIMENTO IMOBILIÁRIO – FII**

**LEILÃO DE VENDA DE COTAS DO  
GENERAL SHOP E OUTLETS DO BRASIL FDO INV IMOB - FI  
A REALIZAR-SE NA B3**

**EM 26/01/2022**

<b>PAPEL/TIPO</b>	<b>CÓDIGO</b>	<b>QUANTIDADE</b>	<b>PREÇO REFERÊNCIA</b>
GSFI11	GSFI11	1.171	(1)

- (1) Preço Referência – Equivalente ao preço de fechamento do papel no último dia em que as ações foram negociadas.**

**DATA/HORA**.....26/01/2022, das 17h55 às 18h00.

**INTERMEDIADORA** .....**MASTER S/A CCTVM (083)**

A corretora informou que se trata de frações remanescentes do processo de incorporação das cotas da General Shopping e Outlets do Brasil Fundo de Investimento Imobiliário - FII pela RB Capital General Sulacap Fundo de Investimento Imobiliário – FII deliberado em AGE realizada no dia 07/12/2021.

A presente oferta de venda atende às exigências referentes a procedimentos especiais, conforme ICVM 168, de 23 de dezembro de 1991.

**NOTA DA B3**

- Será permitida a livre interferência de compradores e vendedores no leilão.

Data: 24/01/2022