

São Paulo, 27 de abril de 2018.

COMUNICADO

Prezado Investidor,

Servimo-nos da presente para informá-lo acerca das decisões tomadas na Assembleia Geral Ordinária e Extraordinária de Cotistas do **CSHG ATRIUM SHOPPING SANTO ANDRÉ FUNDO DE INVESTIMENTO IMOBILIÁRIO – FII**, inscrito no CNPJ sob o nº 12.809.972/0001-00 (“Fundo”), realizada em 27 de abril de 2018 (“AGOE” ou “Assembleia”), quais sejam:

A Assembleia foi instalada com a presença de cotistas representando 44,11% (quarenta e quatro vírgula onze por cento) das cotas emitidas pelo Fundo, sendo que as matérias da ordem do dia foram votadas da forma descrita abaixo:

- (i) por unanimidade de votos e sem quaisquer restrições, os cotistas resolveram aprovar as contas e das demonstrações financeiras do Fundo referentes ao exercício social encerrado em 31 de dezembro de 2017;
- (ii) tendo em vista o término do mandato do Comitê de Investimentos, por unanimidade de votos e sem quaisquer restrições, os cotistas resolveram aprovar a eleição dos membros do Comitê de Investimentos para um novo mandato, nos termos do Regulamento do Fundo, da seguinte maneira: os cotistas indicaram 2 (dois) membros titulares e 2 (dois) membros suplentes e coube à Hedge Investments Real Estate Gestão de Recursos Ltda. (“Gestora”) e à WGL - Administração e Participações Ltda (“WGL”) a indicação dos demais membros do Comitê de Investimentos.

A ata da Assembleia foi lavrada e será disponibilizada no *website* da CVM e da Administradora o quanto antes.

Em caso de dúvida, consulte seu assessor de investimentos.

Atenciosamente,

CREDIT SUISSE HEDGING-GRIFFO CORRETORA DE VALORES S.A.