

**ATA DE ASSEMBLEIA GERAL ORDINÁRIA DE COTISTAS DO  
CHSG TOP FOFII FUNDO DE INVESTIMENTO IMOBILIÁRIO - FII  
CNPJ nº 20.834.884/0001-97**

**1. DATA, HORA E LOCAL:** No dia 27 de abril de 2018, às 10:00 horas, na sede da **CREDIT SUISSE HEDGING-GRIFFO CORRETORA DE VALORES S.A.**, na Rua Leopoldo Couto de Magalhães Jr., 700, 10º andar, Itaim Bibi, São Paulo-SP, instituição administradora do **CHSG TOP FOFII FUNDO DE INVESTIMENTO IMOBILIÁRIO - FII** (“Administradora” e “Fundo”, respectivamente).

**2. PRESENÇA:** Cotistas do Fundo (“Cotistas”), conforme assinaturas na lista de presença, representando 1,42% (um vírgula quarenta e dois por cento) das cotas emitidas pelo Fundo, bem como representantes da Administradora e da Gestora do Fundo.

**3. CONVOCAÇÃO:** Realizada mediante envio de correspondência e/ou correio eletrônico a cada Cotista.

**4. MESA:** Aberta a Assembleia pelo Sr. Rogerio Gitirana, foi lida a convocação e submetida à votação a indicação do mesmo para presidir a Assembleia e da Sra. Amanda Colturato para secretariar os trabalhos, sendo as indicações aprovadas por unanimidade.

**5. ORDEM DO DIA:** Deliberar sobre a aprovação das contas e das demonstrações financeiras do Fundo referentes ao exercício social encerrado em 31 de dezembro de 2017.

**6. DELIBERAÇÕES:** A Assembleia foi instalada com a presença de cotistas representando 1,42% (um vírgula quarenta e dois por cento) das cotas emitidas pelo Fundo, sendo que as matérias da ordem do dia foram votadas da forma descrita abaixo:

(i) por unanimidade de votos e sem quaisquer restrições, os cotistas resolveram aprovar as contas e as demonstrações financeiras do Fundo referentes ao exercício social encerrado em 31 de dezembro de 2017.

**7. ENCERRAMENTO:** Nada mais havendo a ser tratado, o Sr. Presidente suspendeu a Assembleia pelo tempo necessário para a lavratura da presente ata, a qual depois de lida e aprovada foi assinada pelo Presidente da Mesa e pela Secretária, e a Assembleia teve seu encerramento às 10:30 horas.

---

Rogerio Gitirana  
Presidente

---

Amanda Colturato  
Secretária