

São Paulo, 27 de abril de 2018.

COMUNICADO

Prezado Investidor,

Servimo-nos da presente para informá-lo acerca das decisões tomadas na Assembleia Geral Ordinária do **CHSG TOP FOFII FUNDO DE INVESTIMENTO IMOBILIÁRIO - FII**, inscrito no CNPJ sob o nº 20.834.884/0001-97 (“Fundo”), realizada em 27 de abril de 2018 (“AGO” ou “Assembleia”), quais sejam:

A Assembleia foi instalada com a presença de cotistas representando 1,42% (um vírgula quarenta e dois por cento) das cotas emitidas pelo Fundo, sendo que as matérias da ordem do dia foram votadas da forma descrita abaixo:

- (i) por unanimidade de votos e sem quaisquer restrições, os cotistas resolveram aprovar as contas e as demonstrações financeiras do Fundo referentes ao exercício social encerrado em 31 de dezembro de 2017.

A ata da Assembleia foi lavrada e será disponibilizada no *website* da CVM e da Administradora o quanto antes.

Em caso de dúvida, consulte seu assessor de investimentos.

Atenciosamente,

CREDIT SUISSE HEDGING-GRIFFO CORRETORA DE VALORES S.A.