

**FUNDO DE INVESTIMENTO IMOBILIÁRIO BB VOTORANTIM CIDADE JARDIM  
CONTINENTAL TOWER ("Fundo")**

**CNPJ/MF Nº 10.347.985/0001-80**

**ATA DA ASSEMBLEIA GERAL ORDINÁRIA E EXTRAORDINÁRIA REALIZADA  
EM 27 DE ABRIL DE 2018**

**I. DATA, HORA E LOCAL:** Aos 27 (vinte e sete) dias do mês de abril do ano de 2018, às 10:50 horas, em segunda convocação, na sede da administradora do Fundo, Votorantim Asset Management D.T.V.M. Ltda., na Av. das Nações Unidas, nº 14.171, Condomínio Rochaverá, Torre A, 11º andar, São Paulo – SP ("Administradora").

**II. CONVOCAÇÃO:** A convocação foi enviada para a totalidade dos cotistas do Fundo ("Cotistas"), via correspondência, em 27 de março de 2018.

**III. PRESENÇA:** Cotistas em número suficiente para as deliberações, conforme Lista de Presença.

**IV. COMPOSIÇÃO DA MESA:** Mario Okazuka Junior, Presidente; Walter Roland Hubert, Secretário.

**V. ORDEM DO DIA:**

Em sede de Assembleia Geral Ordinária

Examinar e aprovar as demonstrações contábeis auditadas do Fundo referentes ao exercício encerrado em 31 de dezembro de 2017.

Em sede de Assembleia Geral Extraordinária

Deliberar, nos termos do Parágrafo Segundo e do *caput* do Artigo 46 do Regulamento,

Em caso de dúvidas, sugestões e reclamações, entre em contato com o Serviço de Atendimento ao Cliente: 0800 728 0083, Deficientes Auditivos e de Fala 0800 701 8661, ou e-mail [sac@bancovotorantim.com.br](mailto:sac@bancovotorantim.com.br). Caso suas dúvidas, sugestões ou reclamações não tenham sido satisfatoriamente solucionadas pelo Serviço de Atendimento ao Cliente, entre em contato com a Ouvidoria: 0800 707 0083, Deficientes Auditivos e de Fala 0800 701 8661, exceto em feriados nacionais; ou Caixa Postal 21074, Rua Barão do Triunfo, 242, São Paulo – SP, CEP: 04602-970; ou pelo formulário disponível no site do Banco Votorantim S.A. – [www.bancovotorantim.com.br](http://www.bancovotorantim.com.br)

sobre a nomeação de até 2 (dois) representantes de Cotistas, cujos mandatos, se for o caso, serão unificados e de 1 (um) ano, a se iniciar nesta Assembleia e se encerrar na próxima Assembleia Geral de Cotistas que deliberar sobre a aprovação das demonstrações financeiras do Fundo, permitida a reeleição, sendo certo, ainda, que não haverá qualquer remuneração pelo exercício da função. A eleição dos representantes de Cotistas deverá ser aprovada pela maioria dos Cotistas presentes à Assembleia e que representem, no mínimo, 3% (três por cento) do total de Cotas emitidas, pois o Fundo possui mais de 100 (cem) Cotistas.

## **VI. DELIBERAÇÕES:**

### Em sede de Assembleia Geral Ordinária

Aberta a assembleia, após esclarecimentos, deu-se início à discussão da matéria constante da ordem do dia e os Cotistas presentes do Fundo, por maioria, sem quaisquer restrições, examinaram e aprovaram as demonstrações contábeis auditadas do Fundo referentes ao exercício encerrado em 31 de dezembro de 2017.

### Em sede de Assembleia Geral Extraordinária

Considerando que não foram recepcionadas até 10 de abril de 2018 candidaturas de Cotistas que gostariam de se eleger como Representante de Cotistas do Fundo, conforme requerido por meio da Proposta da Administradora publicada em conjunto com a convocação desta Assembleia no sistema FundosNet, esta matéria ficou prejudicada e não será deliberada.

**VII. ENCERRAMENTO:** **a)** O Sr. Presidente franqueou o uso da palavra, durante a qual o Sr. ALBERTO LUIZ DU PLESSIS FILHO criticou os resultados do Fundo e registrou uma nota de repúdio à administração que está sendo efetuada pela Administradora. O representante da Administradora reforçou que os trabalhos estão sendo conduzidos de forma a alcançar os objetivos do Fundo.. **b)** Os trabalhos foram suspensos para a lavratura da presente ata, que tendo sido lida e achada conforme,

vai assinada pelos presentes.

A presente cópia é transcrição fiel da ata lavrada no próprio livro.

São Paulo, 27 de Abril de 2018.

**Mario Okazuka Junior**

Presidente

**Walter Roland Hubert**

Secretário