

COMUNICADO AO MERCADO

HEDGE BRASIL SHOPPING FUNDO DE INVESTIMENTO IMOBILIÁRIO

CNPJ nº 08.431.747/0001-06

Código negociação B3: HGBS11

A **HEDGE INVESTMENTS DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS LTDA.**, inscrita no CNPJ sob o nº 07.253.654/0001-76 ("Administradora"), com sede na Avenida Horácio Lafer, nº 160, 9º andar (parte), Itaim Bibi, CEP 04538-080, cidade e Estado de São Paulo, na qualidade de instituição administradora e a **HEDGE INVESTMENTS REAL ESTATE GESTÃO DE RECURSOS LTDA.**, inscrita no CNPJ sob o nº 26.843.225/0001-01 ("Gestora"), com sede na cidade de São Paulo, Estado de São Paulo, na Avenida Brigadeiro Faria Lima, 3.600, 11º andar, conjunto 112, Itaim Bibi, na qualidade de gestora do **HEDGE BRASIL SHOPPING FUNDO DE INVESTIMENTO IMOBILIÁRIO**, inscrito no CNPJ sob o nº 08.431.747/0001-06 ("Fundo"), comunicam aos cotistas e ao mercado em geral que o Fundo, nesta data, se comprometeu a neutralizar as emissões de gases de efeito estufa ("GEE") de seus ativos, mediante parceria celebrada com a Carbonext Tecnologia em Soluções Ambientais Ltda., recebendo, assim, o selo de carbono neutro certificado pelo VERRA, órgão americano sediado em Washington, DC, Estados Unidos, consolidado como referência mundial em REDD+¹.



Com a emissão do selo, o Fundo torna-se o primeiro fundo de investimento imobiliário a neutralizar suas emissões de GEE, reforçando seu compromisso com o desenvolvimento de um futuro sustentável e com o respeito ao meio ambiente.

¹Redução de Emissões provenientes de Desmatamento e Degradação Florestal, considerando a conservação e aumento dos estoques de carbono e o manejo sustentável de florestas. Maiores informações sobre o que são REDD+ podem ser encontradas [aqui](#).

São Paulo, 13 de janeiro de 2022.

HEDGE INVESTMENTS DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS LTDA.
ADMINISTRADORA DO HEDGE BRASIL SHOPPING FUNDO DE INVESTIMENTO IMOBILIÁRIO

HEDGE INVESTMENTS REAL ESTATE GESTÃO DE RECURSOS LTDA.
GESTORA DO HEDGE BRASIL SHOPPING FUNDO DE INVESTIMENTO IMOBILIÁRIO