

FATO RELEVANTE

São Paulo, 17 de abril de 2018.

A **VOTORANTIM ASSET MANAGEMENT D.T.V.M. LTDA.**, na qualidade de administradora (“Administradora”) e a **RB CAPITAL ASSET MANAGEMENT LTDA.**, na qualidade de gestora (“Gestora”) do **RB CAPITAL RENDA II FUNDO DE INVESTIMENTO IMOBILIÁRIO - FII**, inscrito no CNPJ/MF sob nº 09.006.914/0001-34, (Ticker BM&F Bovespa: “RBRD11”) (“Fundo”), comunicam que, devido ao atraso do pagamento do aluguel de um imóvel referente à competência do mês de fevereiro/2018 (mês caixa março/2018), houve a redução do valor de rendimento declarado em 29 de março de 2018.

O aluguel do imóvel representa aproximadamente 10,56% (dez inteiros e cinquenta e seis centésimos por cento) da receita imobiliária total do Fundo (fevereiro/2018) e foi regularizado em 02 de abril de 2018.

Desta forma, tal receita será distribuída juntamente com os rendimentos do mês corrente.

Permanecemos à disposição para eventuais esclarecimentos que se fizerem necessários.

Atenciosamente,

VOTORANTIM ASSET MANAGEMENT D.T.V.M. LTDA.

(Administradora do Fundo)

RB CAPITAL ASSET MANAGEMENT LTDA.

(Gestora do Fundo)