

CAPITÂNIA SECURITIES II FUNDO DE INVESTIMENTO IMOBILIÁRIO – FII

CNPJ/MF nº 18.979.895/0001-13 (“Fundo”)

PROPOSTA DO ADMINISTRADOR

Prezado(a)s Cotista(s),

O **BNY Mellon Serviços Financeiros Distribuidora de Títulos e Valores Mobiliários S.A.**, na qualidade de administrador do **Fundo**, vem, pela presente, apresentar suas considerações acerca de cada uma das matérias a serem submetidas à Assembleia Geral de Cotistas convocada para o dia 16 de maio de 2018, às 11 horas.

1) Deliberar sobre a aprovação das Demonstrações Financeiras do Fundo, acompanhadas do parecer dos auditores independentes, e as contas do Fundo, relativas ao exercício social encerrado em 31 de dezembro de 2017.

2) O Administrador propõe, no item (ii) da ordem do dia da Convocação, a aprovação de aplicação em cotas de fundo de investimento em renda fixa, curto prazo ou referenciados DI registrados perante a CVM, geridos ou não, pelo Gestor e administrados ou não, pelo Administrador, ou quaisquer de suas afiliadas durante o exercício iniciado em 01 de janeiro de 2018.

A possibilidade de investimento constante no item (ii) da ordem do dia encontra-se devidamente prevista no Regulamento do Fundo. Entretanto, em atendimento aos termos do artigo 34 da Instrução Normativa da CVM nº 472/2008, conforme alterada, a matéria será objeto de aprovação em Assembleia Geral pelos cotistas do Fundo.

A convocação da Assembleia e a presente proposta encontram-se disponíveis na página do Administrador (www.bnymellon.com.br/sf), bem como na página do sistema FundosNet.

Rio de Janeiro, 16 de abril de 2018.

**BNY MELLON SERVIÇOS FINANCEIROS DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES
MOBILIÁRIOS S.A.**