

**COMUNICADO AO MERCADO**LIQUIDAÇÃO DO FUNDO  
DATA DE PAGAMENTO: 14 DE DEZEMBRO DE 2021**FUNDO DE INVESTIMENTO IMOBILIÁRIO TOURMALET II**  
CNPJ/ME sob o nº 30.578.316/0001-26

**A VÓRTX DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS LTDA.**, instituição financeira com sede na cidade de São Paulo, estado de São Paulo, na Rua Gilberto Sabino, nº 215, 4º andar, CEP 05425-020, Pinheiros, inscrita no CNPJ sob o nº 22.610.500/0001-88, devidamente credenciada pela Comissão de Valores Mobiliários (“CVM”) para o exercício da atividade de administração de carteiras de títulos e valores mobiliários, nos termos do Ato Declaratório nº 11.784, de 30 de junho de 2011, na qualidade de instituição administradora (“Administradora”) do **FUNDO DE INVESTIMENTO IMOBILIÁRIO TOURMALET II**, inscrito no CNPJ sob o nº 30.578.316/0001-26 (“Fundo”), vem comunicar aos cotistas do Fundo (“Cotistas”) e ao mercado em geral, nos termos da Instrução CVM nº 472, de 31 de outubro de 2008, conforme alterada, informar o que segue:

Considerando que, por meio da Consulta Formal realizada pela Administradora, iniciada no dia 27 de agosto de 2021, cujo prazo para manifestação dos Cotistas se encerrou no dia 14 de setembro de 2021 (“Consulta Formal”), por meio do Termo de Apuração divulgado em 15 de setembro de 2021, os Cotistas deliberaram acerca da liquidação antecipada do Fundo (“Liquidação”).

Isto posto, a Administradora, na qualidade de instituição escrituradora das Cotas (“Escriturador”), informa que a Liquidação das cotas do Fundo observará os seguintes prazos e valores:

CÓDIGO DO ATIVO	PREÇO UNITÁRIO POR COTA	DATA DE PAGAMENTO	VOLUME FINANCEIRO
TOUR11	0,575244	14/12/2021	107.225,35
TOUR12	0,662446	14/12/2021	189.724,64
TOUR13	178,43693906	14/12/2021	58.384.566,46

Conforme divulgado pela B3 S.A. – Brasil, Bolsa, Balcão, as cotas foram negociadas até 30/11/2021.

Sendo o que nos cumpria para o momento, ficamos à disposição para quaisquer esclarecimentos adicionais que se fizerem necessários.

Atenciosamente,

São Paulo, 07 de dezembro de 2021.

**VÓRTX DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS LTDA.**

