

**PROPOSTA DA CREDIT SUISSE HEDGING-GRIFFO CORRETORA DE VALORES S.A. PARA A ASSEMBLEIA GERAL ORDINÁRIA E EXTRAORDINÁRIA DE 27 DE ABRIL DE 2018 DO CSHG ATRIUM SHOPPING SANTO ANDRÉ FUNDO DE INVESTIMENTO IMOBILIÁRIO – FII**

Prezado investidor,

A **CREDIT SUISSE HEDGING-GRIFFO CORRETORA DE VALORES S.A.**, na qualidade de instituição administradora do **CSHG ATRIUM SHOPPING SANTO ANDRÉ FUNDO DE INVESTIMENTO IMOBILIÁRIO – FII**, inscrito no CNPJ sob o nº 12.809.972/0001-00 (“Administradora” e “Fundo”, respectivamente), vem apresentar a V. Sas. a seguinte proposta, a ser apreciada na Assembleia Geral Ordinária e Extraordinária do Fundo (“AGOE” ou “Assembleia”), a ser realizada no dia 27 de abril de 2018, às 15h00, na sede da Administradora, na Rua Leopoldo Couto de Magalhães Jr., 700 – 10º andar, Itaim Bibi, na Cidade de São Paulo, Estado de São Paulo, observada a legislação vigente e as disposições do Regulamento do Fundo.

Em 28 de março de 2018, foi convocada a AGOE, que contará com a seguinte ordem do dia:

- (i) a aprovação das contas e das demonstrações financeiras do Fundo referentes ao exercício social encerrado em 31 de dezembro de 2017;

Proposta da Administradora: A proposta da Administradora é pela aprovação das contas e das demonstrações financeiras do Fundo referentes ao exercício social encerrado em 31 de dezembro de 2017, uma vez que, assim como o parecer do auditor independente e Informe Anual do Fundo (Anexo 39-V da ICVM 472), tais documentos já encontram-se disponíveis para consulta dos cotistas no site da Administradora ([www.cshg.com.br/imobiliario](http://www.cshg.com.br/imobiliario)) e não há ressalvas ou qualquer tipo de apontamentos nas demonstrações financeiras do Fundo;

- (ii) a aprovação da eleição dos membros do Comitê de Investimentos, nos termos do Regulamento do Fundo.

Proposta da Administradora: Tendo em vista o término do mandato do Comitê de Investimentos, a proposta da Administradora é pela aprovação da eleição dos membros do Comitê de Investimentos para um novo mandato, nos termos do Regulamento do Fundo. Cabe aos cotistas a indicação de 2 (dois) membros titulares e 2 (dois) membros suplentes e à Hedge Investments Real Estate Gestão de Recursos Ltda. (“Gestora”) e à WGL - Administração e Participações Ltda (“WGL”) a indicação dos demais membros do Comitê de Investimentos.

Para informação dos cotistas, abaixo a lista dos membros indicados pela Gestora e WGL:

**Membros indicados pela Gestora:**

**1º Membro Titular:** Alexandre Augusto Leite Machado, brasileiro, casado, engenheiro civil, portador da cédula de identidade RG nº 21.652.675 e inscrito no CPF/MF sob nº 128.654.618-40;

**1º Membro Suplente:** Maria Cecília Carrazedo de Andrade, brasileira, casada, administradora de empresas, portadora da cédula de identidade RG nº 44.026.236-7 e inscrita no CPF/MF sob nº 343.913.778-37;

**2º Membro Titular:** André Luiz de Santos Freitas, brasileiro, casado, empresário, portador da cédula de identidade RG nº 14.947.773-9 e inscrito no CPF/MF sob nº 076.362.748-84; e

**2º Membro Suplente:** João Phelipe Toazza de Oliveira, brasileiro, casado, Engenheiro de Produção, portador da cédula de identidade RG nº 34.259.085-6 e inscrito no CPF/MF sob nº 323.438.538-60.

**Membros indicados pela WGL:**

**1º Membro Titular:** Walter Francisco Lafemina, brasileiro, divorciado, engenheiro civil, portador da cédula de identidade RG nº 3.555.561 e inscrito no CPF/MF sob nº 287.724.908-53;

**1º Membro Suplente:** Alvaro José Resende Assumpção, engenheiro, portador da cédula de identidade nº MG 224921 e inscrito no CPF/MF sob nº 620.074.088-72;

**2º Membro Titular:** Luiz Rogério Rodrigues Tolosa, brasileiro, divorciado, administrador de empresas, portador da cédula de identidade RG nº 5.058.573 e inscrito no CPF/MF sob nº 952.788.008-44; e

**2º Membro Suplente:** Maurizio Picciotto, casado, engenheiro civil, portador da cédula de identidade nº 581481 DPMAF/SP e inscrito no CPF/MF sob nº 151.649.278-10.

Esta Proposta da Administradora assim como a Convocação, as contas e demonstrações financeiras do Fundo referentes ao exercício social encerrado em 31 de dezembro de 2017, o parecer do auditor independente e Informe Anual do Fundo (Anexo 39-V da ICVM 472) estão para consulta em [www.cvm.gov.br](http://www.cvm.gov.br), [www.b3.com.br](http://www.b3.com.br) e <https://www.cshg.com.br/imobiliario>.

A Administradora aproveita a oportunidade para informar ao investidor que este pode ser representado pela Gestora na AGOE e, portanto, deverá solicitar no endereço eletrônico [imobiliario@hedgeinvest.com.br](mailto:imobiliario@hedgeinvest.com.br) o modelo de procuração para tanto, de forma a viabilizar o exercício do seu direito de voto, abrangendo as possíveis opções de deliberação.

Em caso de dúvida, consulte seu assessor de investimentos.

Atenciosamente,

**CREDIT SUISSE HEDGING-GRIFFO CORRETORA DE VALORES S.A.**