



Prezado Cotista do

FII PEDRA NEGRA RENDA IMOBILIÁRIA

Recebemos de diversos cotistas a solicitação de aprovação das demonstrações financeiras do Fundo e a escolha da empresa de auditoria para realizar este serviço nas demonstrações financeiras que serão encerradas em 31 de dezembro de 2018.

Recebemos da cotista Predial JM Imobiliária e Participações S.A. proposta de investimento em recebíveis emitidos com lastro em créditos de locação cedidos por Ale Posto de Serviços Ltda. e devidos pela Alesat Combustíveis S/A. sobre o imóvel Base Duque de Caxias com valor de até R\$ 15.000.000,00, prazo de 3 anos. Sendo aprovado este investimento pelo Fundo, efetuaremos uma chamada de capital no montante acima.

Portanto estamos apresentando a carta consulta publicada hoje para vossa apreciação e votação.

São Paulo, 26 de março de 2018.

BR-CAPITAL DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS
ADMINISTRADORA DO
FUNDO DE INVESTIMENTO IMOBILIÁRIO PEDRA NEGRA RENDA
IMOBILIÁRIA