



AESAPAR FUNDO DE INVESTIMENTO IMOBILIÁRIO - FII
CNPJ/MF Nº. 13.873.457/0001-52

Proposta à Assembleia Geral Ordinária e Extraordinária

Prezado Senhor Cotista,

A **Rio Bravo Investimentos Distribuidora de Títulos e Valores Mobiliários Ltda.** ("Rio Bravo" ou "Administradora"), na qualidade de Instituição Administradora do **AESAPAR FUNDO DE INVESTIMENTO IMOBILIÁRIO - FII** ("Fundo"), convocou em 27 de março de 2018 os cotistas do Fundo para se reunirem em Assembleia Geral Ordinária, que será realizada no dia 26 de abril de 2018, às 16:00h na Cidade de São Paulo, Estado de São Paulo, na Avenida Chedid Jafet, nº 222, bloco B, 3º andar ("Assembleia").

A Rio Bravo convocou a Assembleia pela necessidade de examinar, discutir e votar acerca das Demonstrações Financeiras referentes ao exercício encerrado em 31 de dezembro de 2017, em pauta ordinária. Tais demonstrações foram analisadas e discutidas pela Rio Bravo, de modo que entendemos pela sua aprovação.

As Demonstrações Financeiras estão disponíveis para consulta dos Cotistas no site da Administradora e B3.

Acerca do item ii) da convocação, em pauta extraordinária, a proposta da Administradora consiste em alterar a base de cálculo da taxa de administração do Fundo para valor de mercado, com o objetivo de atender o disposto na Instrução CVM n.º 571, de 25 de novembro de 2015, sem alteração do percentual atualmente praticado. Entendemos que a mudança de metodologia se faz em conformidade com a prática de mercado e necessário, recomendando a sua aprovação.

Atenciosamente,

São Paulo, 27 de março de 2018.

Rio Bravo Investimentos Distribuidora de Títulos e Valores Mobiliários Ltda.

Instituição Administradora do

AESAPAR FUNDO DE INVESTIMENTO IMOBILIÁRIO - FII