

FUNDO DE INVESTIMENTO IMOBILIÁRIO – FII BB PROGRESSIVO

CNPJ nº 07.000.400/0001-46 / Código de Negociação: BBFI11B

FATO RELEVANTE

A **BTG PACTUAL SERVIÇOS FINANCEIROS S.A. DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS**, com sede na Cidade do Rio de Janeiro, Estado do Rio de Janeiro, na Praia de Botafogo, nº 501 – 5º andar parte, inscrita no CNPJ sob o nº 59.281.253/0001-23 (“Administradora”), na qualidade de administradora do **FUNDO DE INVESTIMENTO IMOBILIÁRIO – FII BB PROGRESSIVO**, inscrito no CNPJ nº 07.000.400/0001-46 (“Fundo”), referente ao edifício Sede I, localizado na cidade de BRASÍLIA – DF (“Imóvel”), informa a seus cotistas e ao mercado que:

O Fundo assinou um novo Contrato de Locação de Imóvel Não Residencial (“Contrato”) com a **TELEFÔNICA BRASIL S/A** inscrita no CNPJ nº 02.558.157/0002-43 (“Nova Locatária”), objetivando a locação de um espaço de antena, localizada na SBS EDIFÍCIO SEDE 1 – 2º Sub Solo – Asa Sul - e antenas no topo do edifício, pelo prazo de 05 anos a contar de 01 de outubro de 2021, de 40,40m2.

A Nova Locatária desembolsará o montante de R\$ 211.608,50 (duzentos e onze mil seiscientos e oito reais e cinquenta centavos) a Título de Reserva do Imóvel (“Luvas”) que será pago em até 30 dias úteis a contar do dia 25 de novembro de 2021, o que impactará em 6,19% (seis vírgula dezenove por cento) a próxima distribuição de rendimentos considerando, para efeito de cálculo, a última distribuição, o que equivale a R\$1,63 (um real e sessenta e três centavos) por cota.

Ficamos à disposição para demais esclarecimentos que se façam necessários.

São Paulo, 29 de novembro de 2021

BTG Pactual Serviços Financeiros S.A. DTVM