

**BLUECAP RENDA LOGÍSTICA FUNDO DE INVESTIMENTO IMOBILIÁRIO – FII**  
CNPJ nº 35.652.060/0001-73 - Código de Negociação B3: BLC11

**FATO RELEVANTE**

A **BTG PACTUAL SERVIÇOS FINANCEIROS S.A. DTVM**, inscrita no CNPJ sob o nº 59.281.253/0001-23 (“Administradora”), e a **BLUECAP GESTÃO DE RECURSOS LTDA.**, inscrita no CNPJ sob o nº 22.982.196/0001-08 (“Gestora”), na qualidade de administradora e gestora, respectivamente, do **BLUECAP RENDA LOGÍSTICA FUNDO DE INVESTIMENTO IMOBILIÁRIO – FII**, inscrito no CNPJ sob o nº 35.652.060/0001-73 (“BLC11” ou “Fundo”), vêm por meio deste informar aos cotistas e ao mercado em geral que:

Em complemento aos Fatos Relevantes publicados nos dias [10/07/2020](#), [21/12/2020](#) e [22/03/2021](#), nos quais foram informados sobre a assinatura de uma promessa de venda e compra que tem por objeto Galpão formado pelos blocos “G1”, “G2” e “G3”, localizado no município de Extrema, estado de Minas Gerais (“Galpões”), pelo montante total de R\$ 124.000.000,00 (cento e vinte e quatro milhões de reais) (“Preço”), a Administradora e a Gestora vêm informar que foi concluído, sob a condição da conclusão das obras, o pagamento da última parcela do saldo remanescente de R\$ 2.000.000,00 (dois milhões de reais), referente ao bloco formado pelo Galpão G3 do Condomínio Vila Romana.

Permanecemos à disposição para prestar quaisquer esclarecimentos adicionais que se façam necessários.

São Paulo, 23 de novembro de 2021

**BTG PACTUAL SERVIÇOS FINANCEIROS S.A. DTVM.**

e

**BLUECAP GESTÃO DE RECURSOS LTDA.**