

**MORE RECEBIVEIS IMOBILIÁRIOS FII FUNDO DE INVESTIMENTO IMOBILIÁRIO**

CNPJ nº 40.102.474/0001-69  
Código de negociação na B3: MORC11  
Nome de Pregão: FII MORE CRI  
ISIN: BRMORCCTF004

**COMUNICADO AO MERCADO**

A **BTG PACTUAL SERVIÇOS FINANCEIROS S.A. DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS**, inscrita no CNPJ sob o nº 59.281.253/0001-23 ("Administradora") e a **MORE INVEST GESTORA DE RECURSOS LTDA** inscrita no CNPJ nº 10.556.398/0001-09 ("Gestora") na qualidade de administradora e gestora, respectivamente, do **MORE RECEBIVEIS IMOBILIÁRIOS FII FUNDO DE INVESTIMENTO IMOBILIÁRIO**, inscrito no CNPJ sob o nº 40.102.474/0001-69 ("MORC11"), serve-se do presente para informar aos cotistas e ao mercado em geral que:

No âmbito da 1ª Emissão de Cotas do MORC11, oferta pública com esforços restritos realizada nos termos da Instrução CVM 476 ("Oferta Restrita" e "CVM 476") encerrada em 12/11/2021, foram emitidas 1.000.000 (um milhão) cotas, das quais 776.940 (setecentas e setenta e sete mil, novecentos e quarenta) foram subscritas e integralizadas durante o período da Oferta Restrita, com preço de R\$ 100,00 (cem reais), perfazendo o montante total de **R\$ 77.694.000 (setenta e sete milhões, seiscentos e noventa e quatro mil reais)**. A 1ª emissão de Cotas foi parcialmente distribuída, não havendo retratação, conforme os comunicados e demais documentos da oferta previamente divulgados pela Administradora.

Haverá pagamento de rendimentos *pro rata* no dia 26/11/2021 a título de investimentos temporários aos recibos da 1ª Emissão de Cotas do Fundo, sendo que, a partir de sua conversão, todas as Cotas participarão em igualdade de condições com as demais Cotas de emissão do Fundo nas futuras distribuições de rendimentos do MORC11, sendo certo que não haverá pagamento adicional de rendimentos referentes a investimentos temporários aos recibos desta 1ª Emissão de Cotas.

Conforme previsto no Art.13 da CVM 476, as cotas do fundo que foram subscritas há mais de 90 (noventa) dias já estarão liberadas para negociação no mercado secundário, conforme cronograma abaixo:

Cotas	ISIN	Ticker	Quantidade de Cotas	Data de Liberação das Cotas
1ª Emissão – Liquidação dia 06/04/2021	BRMORCCTF004	MORC11	<b>104.800</b>	<b>05/07/2021</b>
1ª Emissão - Liquidação dia 19/04/2021	BRMORCR01M17	MORC13	<b>41.960</b>	<b>19/07/2021</b>
1ª Emissão – Liquidação dia 29/04/2021	BRMORCR02M16	MORC14	<b>40.000</b>	<b>28/07/2021</b>
1ª Emissão – Liquidação dia 17/06/2021	BRMORCR03M15	MORC15	<b>138.230</b>	<b>15/09/2021</b>
1ª Emissão – Liquidação dia 23/07/2021	BRMORCR04M14	MORC16	<b>140.350</b>	<b>21/10/2021</b>
1ª Emissão – Liquidação dia 10/09/2021	BRMORCR05M13	MORC17	<b>112.500</b>	<b>09/12/2021</b>
1ª Emissão – Liquidação dia 07/10/2021	BRMORCR06M12	MORC18	<b>95.600</b>	<b>05/01/2022</b>

Por fim, informamos que os recibos resultantes da primeira emissão, serão convertidos em cotas do Fundo no dia 23/11/2021, de modo que, a partir da abertura dos mercados no dia 24/11/2021, as cotas subscritas e integralizadas durante a Oferta Restrita da 1ª Emissão de Cotas do Fundo que superaram o prazo de lock up, conforme cronograma acima, passarão a ser negociadas no Mercado secundário de Bolsa administrado pela B3 S.A. – Brasil, Bolsa, Balcão, pelo valor unitário de R\$ 100,00, sob o código de negociação MORC11 e código ISIN BRMORCCTF004.

Permanecemos à disposição para prestar quaisquer esclarecimentos adicionais que se façam necessários.

**19 de novembro de 2021**

**BTG PACTUAL SERVIÇOS FINANCEIROS S.A. DTVM**

e

**MORE INVEST GESTORA DE RECURSOS LTDA.**