

BRIO MULTIESTRATÉGIA - FUNDO DE INVESTIMENTO IMOBILIÁRIO

CNPJ nº 41.081.356/0001-84

Pregão: FII BRIO ME**Código de Negociação:** BIME11**Código ISIN:** BRBIMECTF006**COMUNICADO AO MERCADO**

BRL TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A., inscrita no Cadastro Nacional de Pessoa Jurídica do Ministério da Economia ("**CNPJ/ME**") sob o nº 13.486.793/0001-42, com sede na Cidade de São Paulo, Estado de São Paulo, na Rua Iguatemi, nº 151, 19º andar, Bairro Itaim Bibi, CEP 01451-01, na qualidade de instituição administradora do **BRIO MULTIESTRATÉGIA - FUNDO DE INVESTIMENTO IMOBILIÁRIO**, inscrito no CNPJ/ME sob o nº 41.081.356/0001-84 ("**Fundo**") e **BRIO INVESTIMENTOS LTDA.**, inscrita no CNPJ/ME sob o nº 15.050.378/0001-77, com sede na Cidade de São Paulo, Estado de São Paulo, na Rua Pedroso Alvarenga, 691 – conj. 701 Itaim Bibi, na qualidade de gestor do Fundo ("**Gestor**"), informam aos cotistas e ao mercado em geral o quanto segue:

Em 01 de novembro de 2021 foi encerrada a oferta pública primária de cotas da 1ª (primeira) emissão do Fundo ("**Oferta**"), nos termos da Instrução CVM nº 400/03, no âmbito da qual foram subscritas e integralizadas 5.845.602 (cinco milhões, oitocentas e quarenta e cinco mil e seiscentas e duas) cotas que, considerando o Preço de Subscrição de R\$ 10,00 (dez reais), perfazem o montante total de R\$ 58.456.020,00 (cinquenta e oito milhões, quatrocentos e cinquenta e seis mil e vinte reais).

Os cotistas que aderiram à Oferta receberão os rendimentos *pro rata* referentes ao período das aplicações financeiras dos recursos nos Investimentos Temporários, calculados a partir da Data de Liquidação, até a divulgação do Anúncio de Encerramento (conforme definido nos documentos da Oferta) no dia 24 de novembro de 2021, sendo R\$0,0021976860 por recibo. A divulgação dos rendimentos aconteceu no dia 17 de novembro de 2021.

As 5.845.602 (cinco milhões, oitocentas e quarenta e cinco mil e seiscentas e duas) de cotas, totalmente subscritas e integralizadas, sob o código BIME13 e ISIN BRBIMER01M11, estarão disponíveis para negociação no mercado secundário, pelo preço inicial de R\$ 10,00 (dez reais) por cota, por meio do mercado de bolsa, administrado e operacionalizados pela B3 S.A. – Brasil, Bolsa, Balcão ("**B3**"), sob o código BIME11 e ISIN BRBIMECTF006, a partir da abertura do dia 25/11/2021.

| Data da Liquidação | Referência | Total de Cotas Emitidas | Código B3 | Código ISIN | Início das Negociações |
|---------------------------|--|--------------------------------|------------------|--------------------|-------------------------------|
| 29/10/2021 | Alocação de ordens no âmbito da Oferta | 5.845.602 | BIME13 | BRBIMER01M11 | 25/11/2021 |

Todas as cotas devidamente emitidas, subscritas e integralizadas farão jus à futura distribuição de rendimentos em igualdade de condições.

São Paulo, 17 de novembro de 2021.

BRIO MULTIESTRATÉGIA - FUNDO DE INVESTIMENTO IMOBILIÁRIO,

representado por sua administradora BRL Trust Distribuidora de Títulos e Valores Mobiliários S.A.