

RELATÓRIO DO TRIMESTRE FINDO EM 30 DE JUNHO DE 2016



Fazenda Boa Vista

JHSF RIO BRAVO FAZENDA BOA VISTA CAPITAL PROTEGIDO FUNDO DE INVESTIMENTO IMOBILIÁRIO

CNPJ/MF nº 16.915.868/0001-51

Código de Negociação BM&FBovespa nº RBBV11

Em atenção ao disposto no Artigo 39, Inciso II, da Instrução CVM 472/08, apresentamos o relatório trimestral do JHSF Rio Bravo Fazenda Boa Vista Capital Protegido Fundo de Investimento Imobiliário referente ao trimestre findo em 30 de junho de 2016.

RELATÓRIO DE OBRAS: 2º Trimestre de 2016

Fase do Empreendimento	Investimento Total	Investimento Realizado	Investimento a Realizar	Previsão de Conclusão	Status Atual
FASES II e VI	R\$ 54.378.000	R\$ 48.232.000	R\$ 6.146.000	jul/17*	88,7%
FASE IV	R\$ 31.119.000	R\$ 24.876.000	R\$ 6.243.000	nov/17	79,9%
FASE V	R\$ 16.519.000	R\$ 15.024.000	R\$ 1.495.000	jun/15*	90,9%
FASE VIII (Volta do Golf)	R\$ 13.857.000	R\$ 12.443.000	R\$ 1.414.000	nov/17	89,8%
FASES VII e VIII (restante)	R\$ 96.861.000	R\$ 8.467.000	R\$ 88.394.000	dez/19	8,7%
TOTAL	R\$ 212.734.000	R\$ 109.042.000	R\$ 103.692.000		51,3%

Fase do Empreendimento	Estágio Atual
FASES II e VI	Execução de paisagismo e infraestrutura elétrica
FASE IV	Finalização da rede hidráulica
FASE V	Adequações na infraestrutura elétrica e ligação definitiva com CPFL. Demais investimentos finalizados
FASE VIII (Volta do Golf)	Execução de infraestrutura hidráulica, elétrica e paisagismo
FASES VII e VIII (restante)	Finalização do reservatório da rede de abastecimento

Obs: as Fases I e III estão 100% concluídas

*As fases II, V e VI já estão com a infraestrutura principal finalizadas, de forma que os compradores dos lotes já estão autorizados a construir. Entretanto, há ainda, nas fases II e VI, a necessidade de ampliação da Estação de Tratamento de Água - ETA, e na fase V a finalização de uma parcela da instalação hidráulica e finalização do Termo de Compromisso de Recuperação Ambiental - TCRA, que consiste no plantio de árvores e acompanhamento do crescimento destas árvores até que área plantada esteja totalmente formada. Por estes motivos, o "Status Atual" das obras destas fases na tabela acima não está em 100%.

MAPA DO EMPREENDIMENTO (FASES DO EMPREENDIMENTO)

