

ARENA – FUNDO DE INVESTIMENTO IMOBILIÁRIO – FII

CNPJ/MF n.º 14.149.745/0001-21

Ata da Assembleia Geral de Quotistas

Realizada em 20 de julho de 2016

DATA, HORA E LOCAL: Aos 20 dias do mês de julho do ano de 2016, às 10 horas, na Cidade de São Paulo, Estado de São Paulo, na Rua Iguatemi, n.º 151, 19º andar, sede da **BRL TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.**, sociedade devidamente autorizada pela Comissão de Valores Mobiliários (“CVM”) a administrar fundos de investimento e gerir carteiras de valores mobiliários, inscrita no CNPJ/MF sob n.º 13.486.793/0001-42, na qualidade de instituição administradora (“Administrador”) do **ARENA – FUNDO DE INVESTIMENTO IMOBILIÁRIO – FII** (“Fundo”).

CONVOCAÇÃO: Convocação dispensada tendo em vista a presença da totalidade dos quotistas do Fundo.

PRESEÇA: Validamente instalada com a presença da totalidade dos Quotistas, conforme assinatura da Lista de Presença da Assembléia Geral de Quotistas.

COMPOSIÇÃO DA MESA: Presidente: Sérgio Luiz Verardi Dias; Secretário: Bruno Silva.

ORDEM DO DIA: Deliberar sobre a contratação de empresas para prestação de serviços de Consultoria e Comissionamento, como parte do processo de obtenção da Certificação LEED, certificação exigida pelo agente financiador BNDES a serem escolhida pelos Quotistas após apresentarem suas propostas comerciais.

DELIBERAÇÕES: Os Quotistas do Fundo aprovaram, sem qualquer restrição a contratação das seguintes empresas:

Cushman & Wakefield, (proposta n.º. 16.0153-RO), nos termos da Proposta Comercial anexa, para prestar serviço de Consultoria especializada para Certificação LEED. A proposta inclui os serviços de: a) consultoria de projetos; b) Simulação Termoenergética; c) avaliação dos documentos de obra; d) gerenciamento da certificação.

Lacoma Solutions, com sede na Avenida Angélica, 382, cj. 124, São Paulo, SP (proposta n.º. 2016112-R1), nos termos da Proposta Comercial apresentada, para prestar serviço de Agente Comissionador, como parte do processo de obtenção da Certificação LEED. A proposta inclui os

serviços de: a) elaboração de documentos de testes e de análise técnica para o pré-requisito EAp1 da certificação LEED; b) suporte contínuo para compatibilização e desenvolvimento dos Projetos Arquitetônicos com os Projetos Executivos e “As Built” referente a análise da Simulação Energética; c) comissionamento avançado (EAC3).

Ademais, fica aprovado o pagamento, pelo Fundo, das Taxas de Certificação LEED que deverão ser pagas ao U.S. Green Building Council (“USGBC”), estipulada em U\$\$ 22.500,00.

ENCERRAMENTO: Nada mais havendo a tratar, o Presidente colocou a palavra à disposição dos presentes e, como ninguém manifestou interesse em fazer uso dela, suspendeu a sessão pelo tempo necessário à lavratura da presente ata, a qual, depois de lida e considerada conforme, foi assinada por todos os presentes.

São Paulo, 20 de julho de 2016.

Sérgio Luiz Verardi Dias
Presidente

Bruno Silva
Secretário

ARENA FUNDO DE INVESTIMENTO IMOBILIÁRIO - FII, por seu administrador BRL TRUST
DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.