

FATO RELEVANTE
FUNDO DE INVESTIMENTO IMOBILIÁRIO REC LOGÍSTICA (“Fundo”)
CNPJ nº 37.112.770/0001-36
Código ISIN nº BRRELGCTF008

BRL TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A., com sede na Rua Iguatemi, nº 151, 19º andar (parte), Itaim Bibi, CEP 01.451-011, São Paulo/SP, CNPJ/ME nº 13.486.793/0001-42, credenciada pela Comissão de Valores Mobiliários (“CVM”) para o exercício da atividade de administração de carteiras de títulos e valores mobiliários, conforme Ato Declaratório nº 11.784, de 30/06/2011, na qualidade de administrador do Fundo, vem comunicar aos cotistas e ao mercado em geral, que, nesta data celebrou o *Instrumento Particular de Compromisso de Compra e Venda de Imóvel sob Condições Precedentes* (“Contrato”), por meio da qual se comprometeu a adquirir da **SOCIEDADE SIMPLES NOSSA SENHORA DA CONCEIÇÃO IMÓVEIS E ADMINISTRAÇÃO LTDA.**, sociedade empresária limitada com sede no Município de Salvador, Estado da Bahia, na Rua Braúlio Xavier, nº 60, CEP 40081-400, inscrita no CNPJ/ME sob o nº 15.227.507/0001-50 (“Vendedor”), a fração ideal de 77% (setenta e sete por cento) (“Fração Ideal de 77%”) do ativo imobiliário de sua propriedade localizado no Município de Camaçari, Estado da Bahia, na Via de Ligação Camaçari-Dias D’Àvila, s/n, Lama Preta, Loteamento São José, Lote 01, Polo Petroquímico de Camaçari, devidamente descrito e caracterizado na matrícula nº 6.759 do 2º Ofício do Registro de Imóveis e Hipotecas da Comarca de Camaçari, Estado da Bahia (“Imóvel”), fração ideal totalmente locada, com um *cap rate* de 9,50% (nove vírgula cinquenta por cento) ao ano. O valor total da transação é de R\$ 62.545.642,00 (sessenta e dois milhões, quinhentos e quarenta e cinco mil e seiscentos e quarenta e dois reais) (“Preço de Aquisição”), a ser pago, após superadas as condições precedentes previstas no Contrato (“Condições Precedentes”), à vista, contra a lavratura da escritura definitiva de venda e compra do Imóvel.

A transação está em linha com a estratégia do Fundo de buscar maior diversificação de ativos e locatários. Após concluída a transação, a distribuição de rendimentos do Fundo deverá ficar em aproximadamente R\$ 0,88 (oitenta e oito centavos) por cota por mês.

A rentabilidade esperada não representa e nem deve ser considerada, a qualquer momento e sobre qualquer hipótese, como promessa, garantia ou sugestão de rentabilidade futura.

Sendo o que nos cumpria para o presente o momento e com o propósito de dar a mais ampla e completa transparência aos Cotistas do Fundo e demais interessados, reportando todo e qualquer fato relevante relacionado ao Fundo, o Administrador publica o presente Fato Relevante.

São Paulo, 10 de novembro de 2021.

BRL TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.