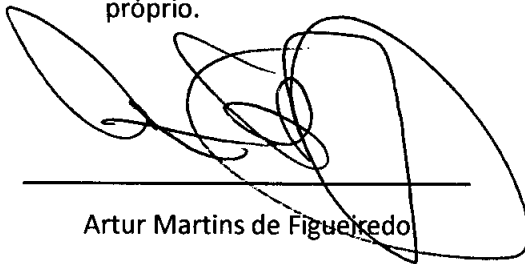


**ATA DE ASSEMBLEIA GERAL DE COTISTAS**  
**FUNDO DE INVESTIMENTO IMOBILIÁRIO BENX PROPERTIES – FII**  
**CNPJ/MF 21.408.063/0001-51**

- I. **DATA E HORÁRIO:** 29 de julho de 2016, às 14 horas.
- II. **LOCAL:** Avenida Brigadeiro Faria Lima, 3.900, 10º andar, cidade e estado de São Paulo, na sede da Planner Corretora de Valores S.A., instituição administradora do Fundo de Investimento Imobiliário Benx Properties (“Administradora” e “Fundo”, respectivamente).
- III. **CONVOCAÇÃO:** Dispensada a convocação em virtude da presença de cotistas representando, nesta data, a totalidade dos cotistas do Fundo (“Cotistas”).
- IV. **PRESENÇA:** Compareceram todos os Cotistas, conforme Lista de Presença. Presentes, ainda, os representantes da Administradora e da **BENX GESTÃO DE INVESTIMENTOS LTDA.** (“Gestora”).
- V. **COMPOSIÇÃO DA MESA:** Artur Martins de Figueiredo, Presidente, e Ana Racy Parente Losacco, Secretário.
- VI. **ORDEM DO DIA:** Deliberar sobre: (i) alteração da denominação social do Fundo para Fundo de Investimento Imobiliário RBR Properties – FII; (ii) aprovação da redução da 1ª Emissão de Cotas do Fundo, com cancelamento de cotas subscritas e não integralizadas; e (iii) adoção, pela Administradora, de todas as medidas necessárias ao cumprimento das determinações desta Assembleia Geral de Cotistas.
- VII. **DELIBERAÇÕES:** Submetidas à apreciação dos Cotistas e prestados os esclarecimentos necessários, os Cotistas aprovaram, por unanimidade de votos, sem qualquer ressalva: (i) alteração da denominação social do Fundo para Fundo de Investimento Imobiliário RBR Properties – FII; (ii) aprovação do cancelamento de 280.750 (duzentos e oitenta mil setecentos e cinquenta) cotas subscritas e não integralizadas dos cotistas Ricardo de Sousa Gayoso e Almendra e Landscape Participações S.A., na proporção de 151.250 (cento e cinquenta e um mil duzentos e cinquenta) cotas e 129.500 (cento e vinte e nove mil e quinhentas) cotas respectivamente, devendo ser celebrado aditivo ao Compromisso de Investimento, estabelecendo a quantidade de cotas que permanecerão

válidas. Os Cotistas anuem expressamente com o cancelamento parcial das cotas da 1ª Emissão e declaram que não se opõem a sua implementação; e (iii) adoção, pela Administradora, de todas as medidas necessárias ao cumprimento das determinações desta Assembleia Geral de Cotistas.

VIII. **ENCERRAMENTO:** Nada mais havendo a tratar, o Presidente da Assembleia suspendeu os trabalhos pelo tempo necessário à lavratura desta ata que, após lida e aprovada, foi assinada pelo Presidente, pelo Secretário, e pelos demais presentes. Assinaturas: Artur Martins de Figueiredo – Presidente; Ana Racy Parente Losacco – Secretária; Administrador: Planner Corretora de Valores S.A.; Cotistas: **BEATRIZ RABINOVICH , EDUARDO RABINOVICH, OLGA RABINOVICH, RICARDO DE SOUSA GAYOSO E ALMENDRA, SUZANA PASTERNAK, LANDSCAPE PARTICIPAÇÕES S.A.** É cópia fiel da ata lavrada em livro próprio.



Artur Martins de Figueiredo

**Presidente**



Ana Racy Parente Losacco

**Secretário**

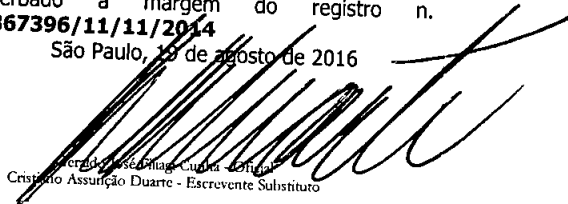


Emol. R\$ 51,64  
Estado R\$ 14,67  
Ipesp R\$ 7,56  
R. Civil R\$ 2,73  
T. Justiça R\$ 3,55  
M. Público R\$ 2,47  
Iss R\$ 1,08  
  
Total R\$ 83,70

Seios e taxas  
Recolhidos p/verba

8º Oficial de Registro de Títulos e Documentos e  
Civil de Pessoa Jurídica da Capital - CNPJ: 68.311.893/0001-20  
Geraldo José Filiagi Cunha - Oficial  
Protocolado e prenotado sob o n. **1.413.235** em  
**19/8/2016** e registrado, hoje, em microfilme  
sob o n. **1.413.235**, em títulos e documentos.  
Averbado à margem do registro n.  
**1367396/11/11/2014**

São Paulo, 19 de agosto de 2016



Geraldo José Filiagi Cunha - Oficial  
Cristiano Assunção Duarte - Escrevente Substituto