

**POLO FUNDO DE INVESTIMENTO IMOBILIÁRIO – FII RECEBÍVEIS IMOBILIÁRIOS I**  
CNPJ/MF N° 14.080.689/0001-16

[Código negociação B3: PLRI11 e Código ISIN: BRPLRICTF000]

**FATO RELEVANTE**

**OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.**, na qualidade de administrador (“Administrador”) e a **POLO CAPITAL GESTÃO DE RECURSOS LTDA.**, na qualidade de gestora (“Gestora”) do **POLO FUNDO DE INVESTIMENTO IMOBILIÁRIO – FII RECEBÍVEIS IMOBILIÁRIOS I**, inscrito no CNPJ sob nº 14.080.689/0001-16 (“Fundo”), comunicam aos quotistas do Fundo e ao mercado que irão interromper a capitalização do preço unitário dos Certificados de Recebíveis Imobiliários listados com os códigos CETIP 14D0082240, 14J0105984, 15D0540161 e 15H0105481 (“CRIs”) do Fundo em 27 de fevereiro de 2018.

Tratam-se de CRIs Subordinados com lastro em Cédulas de Crédito Imobiliário (“CCI”) pulverizadas, e tal medida decorre do aumento verificado na inadimplência das CCI. As medidas visando a recuperação destes créditos já estão sendo tomadas e, assim que regularizadas, permitirão o retorno da capitalização dos CRIs.

Ressaltamos que os CRIs representam 20,09% (vinte vírgula nove centésimos por cento) do Patrimônio Líquido do Fundo na presente data.

Informamos que o Administrador e a Gestora seguirão adotando todas as medidas cabíveis para buscar o recebimento dos valores devidos ao Fundo, de modo a preservar os interesses do Fundo e de seus cotistas. Quaisquer evoluções dos fatos ora relatados serão objeto de posterior divulgação.

Sendo o que nos cabia para o momento, ficamos à disposição para eventuais esclarecimentos.

Rio de Janeiro, 27 de fevereiro de 2018.

**OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.**  
(Administrador do Fundo)

**POLO CAPITAL GESTÃO DE RECURSOS LTDA.**  
(Gestora do Fundo)