

À

B3 S.A. – Brasil Bolsa Balcão

Superintendência de Listagem e Supervisão de Emissores

a/c: Ana Lucia Pereira

c/c

Comissão de Valores Mobiliários

Superintendência de Supervisão de Securitização

a/c: Sr. Bruno de Freitas Gomes

Gerência de Supervisão de Securitização 1

a/c: Sra. Nathalie de A. Araujo M. Vidual

Ref.: Ofício B3 1448/2021-SLS - Solicitação de esclarecimentos sobre oscilação atípica

Prezados Senhores,

O **BANCO GENIAL S.A.**, instituição financeira com sede cidade e Estado do Rio de Janeiro, na Praia de Botafogo, nº 228, sala 907 – Parte, Botafogo, CEP 22250-906, inscrito no CNPJ/ME sob o nº 45.246.410/0001-55 (“Administrador”), devidamente autorizado pela Comissão de Valores Mobiliários (“CVM”) à prestação dos serviços de administração de carteira de títulos e valores mobiliários, nos termos do Ato Declaratório nº 15.455, expedido em 13 de janeiro de 2017, na qualidade de administrador do **NEWPORT LOGÍSTICA FUNDO DE INVESTIMENTO IMOBILIÁRIO (“Fundo”)**, inscrito no CNPJ sob o nº 32.527.626/0001-47, vem, respeitosamente, em atenção ao Ofício 1448/2021-SLS (“Ofício”) expedido pela B3 S.A. – Brasil Bolsa Balcão (“B3”), recebido por e-mail em 25 de outubro de 2021, prestar os seguintes esclarecimentos:

1. No Ofício em referência a B3 informou que, tendo em vista as últimas oscilações registradas com as cotas de emissão do Fundo, o aumento do número de negócios e da quantidade negociada, conforme demonstrado abaixo, seria necessário que o Administrador informasse, até 26/10/2021, se existe algum fato, do conhecimento do administrador, que possa justificá-las.

Cotas									
Data	Abertura	Mínimo	Máximo	Médio	Último	Oscil. %	Nº neg.	Quantidade	Volume (R\$)
11/10/2021	99,50	97,89	99,99	99,51	99,53	0,13	45	437	43.487,04
13/10/2021	99,26	99,00	99,99	99,79	99,98	0,45	29	170	16.963,53
14/10/2021	99,80	99,51	99,99	99,96	99,51	-0,47	21	246	24.590,71
15/10/2021	99,99	98,03	100,00	98,50	99,89	0,38	266	3.598	354.417,12
18/10/2021	98,51	98,11	99,52	98,42	98,45	-1,44	295	1.084	106.692,42
19/10/2021	98,45	98,16	99,00	98,62	98,55	0,10	641	1.060	104.533,28
20/10/2021	98,57	97,90	99,77	98,39	98,88	0,33	976	2.085	205.148,75
21/10/2021	99,69	98,62	99,72	98,91	98,75	-0,13	1.048	5.213	515.604,71
22/10/2021	98,75	98,54	100,00	98,84	98,90	0,15	470	6.683	660.540,98
25/10/2021*	98,90	93,05	99,95	97,27	93,05	-5,91	426	2.784	270.822,04

*Atualizado até às 11h47.

2. Inicialmente cumpre destacar que **o Administrador não tem conhecimento de nenhum fato, além daqueles que vêm impactando o Mercado como um todo nos últimos meses, que possa justificar as últimas oscilações registradas com as cotas de emissão do Fundo.**



3. Por fim, é válido pontuar que o ativo existente na carteira do Fundo tem sido indiretamente impactado pela Pandemia do COVID-19 e por todas as incertezas que as cercam, assim como vêm ocorrendo com o mercado de Fundos de Investimento Imobiliário como um todo.

Sendo o que nos cabia, a Administradora renova os votos de estima e consideração e se coloca à disposição para prestar quaisquer outros esclarecimentos que se façam necessários.

Atenciosamente,

DocuSigned by:
Cintia Santana
06B043B6B4B0437...
BANCO GENIAL S.A.