

**HUSI FUNDO DE INVESTIMENTO IMOBILIÁRIO**

CNPJ/ME Nº 30.017.492/0001-99

---

**PROPOSTA DO ADMINISTRADOR**

A **PLANNER TRUSTEE DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS LTDA.**, devidamente inscrita no CNPJ/ME sob o nº 67.030.395/0001-46, com sede na Av. Brigadeiro Faria Lima, nº 3.477, 11º andar – Torre A, Itaim Bibi, na Cidade de São Paulo e Estado de São Paulo, na qualidade de administradora fiduciária do **HUSI FUNDO DE INVESTIMENTO IMOBILIÁRIO**, fundo de investimento inscrito no CNPJ/ME sob o nº **30.017.492/0001-99** (“Administradora” e “Fundo”, respectivamente), vem por meio desta, submeter aos Cotistas a seguinte matéria:

**1)** Aprovação da realização de **Oferta Privada de Cotas**, no valor total de até R\$ 10.000.000,00 (dez milhões de reais), de acordo com as seguintes características:

- **Volume total da emissão:** R\$ 10.000.000,00 (dez milhões de reais);
- **Quantidade máxima de cotas a serem emitidas:** 10.000
- **Preço de emissão:** R\$ 1.000,00 (hum mil reais);
- **Percentual de subscrição:** N/A;
- **Direito das cotas emitidas com relação aos próximos rendimentos que vierem a ser distribuídos:** conforme política de distribuição de rendimentos previsto no Regulamento;
- **Data base e prazo de exercício do direito de preferência, se aplicável:** **26 de novembro de 2021 às 18h**, horário de Brasília, considerando que aos Cotistas em dia com suas obrigações para com o Fundo, fica assegurado o direito de preferência na subscrição de novas Cotas, na proporção do número de Cotas que possuem, por prazo não inferior a **10 (dez) Dias Úteis**, contados do 5º (quinto) Dia Útil da data da Assembleia Geral de Cotistas que aprovar a oferta ou da data

de divulgação do aviso ao mercado (se houver) ou anúncio de início da oferta, conforme o caso, nos termos do Artigo 10.2.2 do Regulamento do Fundo;

- **Restrição à negociação do direito de preferência:** N/A.

As matérias supramencionadas serão objeto de deliberação pelos Cotistas em Assembleia Geral Extraordinária de Cotistas, a ser realizada através de Consulta Formal, cuja carta-consulta foi disponibilizada pela Administradora nesta data, tendo como prazo final para envio de Manifestação de Voto até às **18h do dia 04 de novembro de 2021**.

Aprovadas as matérias supramencionadas, os cotistas que desejarem exercer o direito de preferência de subscrição deverão encaminhar até às **18h do dia 26 de novembro de 2021**, e-mail para [juridicofundos@trusteedtvm.com.br](mailto:juridicofundos@trusteedtvm.com.br) c/c [fundosestruturados@trusteedtvm.com.br](mailto:fundosestruturados@trusteedtvm.com.br), **indicando a quantidade de cotas desejada**.

Sendo o que nos cumpria para o momento, ficamos à disposição para quaisquer esclarecimentos adicionais que se fizerem necessários nos seguintes canais de comunicação:

**ADMINISTRADORA**

**Endereço:** Av. Brigadeiro Faria Lima, nº 3.477, 11º Andar – Torre A, São Paulo/SP, CEP 04.538-133

**Telefone:** + 55 (11) 2197 – 4400;

**E-mail para assuntos relacionados à Consulta Formal:** [assembleiasfundos@trusteedtvm.com.br](mailto:assembleiasfundos@trusteedtvm.com.br);

**E-mail para outros assuntos:** [juridicofundos@trusteedtvm.com.br](mailto:juridicofundos@trusteedtvm.com.br) c/c [fundosestruturados@trusteedtvm.com.br](mailto:fundosestruturados@trusteedtvm.com.br).

Atenciosamente,

**PLANNER TRUSTEE DTVM LTDA.**

Administradora