

KINEA SECURITIES FUNDO DE INVESTIMENTO IMOBILIÁRIO – FII

CNPJ/ME nº 35.864.448/0001-38

Código ISIN nº BRKNSCCTF008

Código de Negociação na B3: KNSC11

Nome de Pregão: FII KINEA SC

COMUNICADO AO MERCADO

INTRAG DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS LTDA., inscrita no CNPJ sob o nº 62.418.140/0001-31, na qualidade de instituição administradora do KINEA SECURITIES FUNDO DE INVESTIMENTO IMOBILIÁRIO – FII, inscrito no CNPJ/ME nº 35.864.448/0001-38 (“Fundo”) e KINEA INVESTIMENTOS LTDA., inscrita no CNPJ sob o nº 30.130.708/0001-28, na qualidade de gestor do Fundo, informam aos cotistas e ao mercado em geral o quanto segue:

Em 30 de setembro de 2021 foi encerrada a oferta primária de cotas da 3ª (terceira) emissão do Fundo (“Oferta”) no âmbito da qual foram subscritas e integralizadas 1.506.575 (um milhão, quinhentas e seis mil, quinhentas e setenta e cinco) cotas, perfazendo assim o montante total colocado de R\$ 139.764.962,75 (cento e trinta e nove milhões, setecentos e sessenta e quatro mil, novecentos e sessenta e dois reais e setenta e cinco centavos), considerando o Preço de Emissão de R\$ 92,77 (noventa e dois reais e setenta e sete centavos), e considerando a Taxa de Distribuição de R\$ 3,27 (três reais e vinte e sete centavos), perfazem o montante de R\$ 144.691.463,00 (cento e quarenta e quatro milhões, seiscentos e noventa e um mil, quatrocentos e sessenta e três reais).

Os recibos resultantes do exercício do Direito de Preferência e do Direito de Subscrição de Sobras no âmbito da Oferta (KNSC13 e KNSC14, respectivamente) serão convertidos em cotas do Fundo no fechamento de mercado do dia 13 de outubro de 2021. As cotas estarão disponíveis para negociação no Mercado de Bolsa administrado pela B3 S.A., a partir de 14 de outubro de 2021, com o nome de pregão FII KINEA SC, sob o código de negociação “KNSC11” e código ISIN nº BRKNSCCTF008.

Os recibos resultantes do exercício de alocação de ordens no âmbito da Oferta (KNSC15) serão convertidos em cotas do Fundo no fechamento de mercado do dia 13 de outubro de 2021, e permanecerão bloqueadas para negociação no Mercado de Bolsa administrado pela B3 S.A. até o final do período de lock up em 29 de dezembro de 2021. As cotas estarão disponíveis para negociação no Mercado de Bolsa administrado pela B3 S.A., a partir de 30 de dezembro de 2021, com o nome de pregão FII KINEA SC, sob o código de negociação “KNSC11” e código ISIN nº BRKNSCCTF008.

Todas as cotas devidamente emitidas, subscritas e integralizadas farão jus as futuras distribuições de rendimentos. Os recibos resultantes do exercício do Direito de Preferência e do Direito de Sobras receberão os

rendimentos pro rata referente ao período das aplicações financeiras dos recursos nos Investimentos Temporários (conforme definido nos documentos da Oferta) no dia 14 de outubro de 2021. Os recibos resultantes do exercício da alocação de ordens, com liquidação financeira em trinta de setembro de 2021, não farão jus aos rendimentos do período. O valor do rendimento pro rata de cada um dos recibos foi divulgado no dia 30 de setembro de 2021, sendo certo que não haverá pagamentos adicionais de rendimentos aos recibos emitidos nessa 3ª Emissão de Cotas.

Segue quadro resumo abaixo:

Referência	Total de Cotas Emitidas	Código B3	Código ISIN
Adquiridas através do exercício do Direito de Preferência	709.584	KNSC13	BRKNSCR05M15
Adquiridas através do exercício Direito de Subscrição de Sobras	523.740	KNSC14	BRKNSCR06M14
Adquiridas no procedimento de alocação de ordens no âmbito da Oferta	287.977	KNSC15	BRKNSCR07M13

São Paulo, 06 de outubro de 2021

INTRAG DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS LTDA.

KINEA INVESTIMENTOS LTDA.