

São Paulo, 05 de fevereiro de 2018.

Aos Cotistas

Ref.: CONVOCAÇÃO PARA ASSEMBLEIA GERAL ORDINÁRIA DO SÃO DOMINGOS FUNDO DE INVESTIMENTO IMOBILIÁRIO

Prezado(a) Cotista,

A **FOCO DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS LTDA.**, com sede na Cidade e Estado de São Paulo, na Rua Joaquim Floriano, 100, 17º andar – conjunto 171, Itaim Bibi, CEP 04534-000, inscrita no CNPJ/MF sob nº 00.329.598/0001-67 (“Administradora”), na qualidade de instituição administradora do **SÃO DOMINGOS FUNDO DE INVESTIMENTO IMOBILIÁRIO**, inscrito no CNPJ/MF sob nº 16.543.270/0001-89 (“Fundo”), em conformidade com o Artigo 25 do seu regulamento (“Regulamento”), vem, por meio desta, CONVOCAR V.Sa. a participar da Assembleia Geral de Cotistas a ser realizada conforme abaixo:

DATA: 07 de março de 2018

HORÁRIO: 10:00hs

LOCAL: Rua Joaquim Floriano, 100, 17º andar – conjunto 171, Itaim Bibi, CEP 04534-000

ORDEM DO DIA: Deliberar sobre a aprovação das contas e demonstrações contábeis do Fundo, devidamente acompanhadas dos pareceres do auditor independente, referentes ao exercício social findo 31 de dezembro de 2016.

As Demonstrações Financeiras do Fundo, objeto de deliberação na forma, se encontram disponíveis para consulta na página da Comissão de Valores Mobiliários – CVM na rede mundial de computadores (internet), mediante o preenchimento dos dados do Fundo nos critérios de busca.

Poderão participar da Assembleia, ora convocada, os cotistas titulares de cotas emitidas pelo Fundo, por si, seus representantes legais ou procuradores constituídos há menos de 1 (um) ano, desde que referidas cotas estejam escrituradas em seu nome junto à Administradora.

Os cotistas poderão ainda manifestar seu voto em relação aos itens do presente edital por meio da outorga de procuração cuja minuta contenha todos os elementos informativos



necessários ao exercício do voto, bem como faculte ao cotista o exercício de voto contrário à proposta, nos termos dos incisos I e II do artigo 23 da Instrução CVM 472.

Os instrumentos de procuração para representação na Assembleia, ora convocada, deverão ser encaminhados, até às 09:59hrs horas do dia 07 de março de 2018, aos cuidados da Administradora:

A formalização do voto deverá atender ao modelo constante do Anexo I e deverá ser encaminhada:

- **por via física**, para o seguinte endereço: sede da Administradora, na Rua Joaquim Floriano, 100 – 17º andar(parte) – Conjunto 171 – São Paulo – SP.

- **ou por via eletrônica**, para: backoffice@focodtvm.com.br

Sendo o que nos cumpria para o momento, colocamo-nos à disposição para quaisquer esclarecimentos adicionais.

Atenciosamente,



FOCO DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS LTDA.
Administradora



Anexo I

MANIFESTAÇÃO DE VOTO POR VIA ESCRITA OU ELETRÔNICA

SÃO DOMINGOS FUNDO DE INVESTIMENTO IMOBILIÁRIO
("Fundo")

CNPJ nº 16.543.270/0001-89

Nos termos previstos na convocação datada de 05 de fevereiro de 2018 à Assembleia Geral de Cotistas do Fundo em referência, informo meu VOTO, nos termos do Parágrafo Quarto do Artigo 28 do Regulamento do Fundo, conforme segue:

Item da Ordem do Dia	Voto
Deliberar sobre a aprovação das contas e demonstrações contábeis do Fundo, devidamente acompanhadas dos pareceres do auditor independente, referentes ao exercício social findo 31 de dezembro de 2016.	() Aprovo
	() Não aprovo

Nome completo [Representante Legal/ Procurador]

Cargo [Representante Legal/ Procurador]

