



FUNDO DE INVESTIMENTO IMOBILIÁRIO - FII BM BRASCAN LAJES CORPORATIVAS
CNPJ/MF N.º 14.376.247/000-11 - Código CVM: nº 31200-1

COMUNICADO AO MERCADO

A **BTG PACTUAL SERVIÇOS FINANCEIROS S.A. DTVM**, com sede na Cidade do Rio de Janeiro, Estado do Rio de Janeiro, na Praia de Botafogo, nº 501 – 5º andar, inscrita no CNPJ/MF sob o nº 59.281.253/0001-23 (“Administradora”), na qualidade de administradora do **FUNDO DE INVESTIMENTO IMOBILIÁRIO – FII BM BRASCAN LAJES CORPORATIVAS**, inscrito no CNPJ/MF N.º 14.376.247/000-11, código CVM nº 31200-1 (“Fundo”) informa a seus cotistas e ao mercado em geral as deliberações da reunião do comitê de investimentos do Fundos realizada em 01/02/2018.

- i. Foi indicado e aprovado a contratação da FG/A CONSULTORIA E GESTÃO DE ATIVOS LTDA., sociedade limitada empresária, com sede na Cidade de Ribeirão Preto, Estado de São Paulo, na Avenida Wladimir Meirelles Ferreira, nº 1.660, 19º andar, inscrita no CNPJ/MF sob o nº 27.620.408/0001-12 (“FG/A”) para exercer as atividades de Consultor Especializado perante o Fundo.
- ii. Aprovação da remuneração da FG/A de 0,95% ao mês calculado sobre as receitas brutas de aluguéis dos Imóveis-Alvo integrantes do patrimônio do Fundo, observado o valor mínimo mensal de R\$ 10.000,00, atualizado anualmente pela variação do IGP-M, bem como estipular que não haverá margem para despesa pela FG/A, além da remuneração. Além disso, a FG/A não fará jus a qualquer outra remuneração, inclusive de corretagem, e as despesas com corretagem serão integralmente destinadas aos diversos agentes que passarão a prospectar novos inquilinos para as áreas vagas dos imóveis do Fundo.
- iii. O fundo manifestou a CBRE o seu interesse em não renovar automaticamente o contrato de prestação de serviços de consultoria imobiliária com vencimento previsto em 01/03/18.
- iv. Inclusão dos seguintes membros do Comitê de Investimento indicados pela FG/A: Sr. Luis Gustavo Torrano Corrêa, brasileiro, casado, empresário, portador da cédula de identidade RG nº 19.664.600-5 SSP/SP e inscrito no CPF/MF sob o nº 150.814.488-50, e como seu suplente: a Sra. Ana Lucia Tebalde, brasileira, solteira, empresária, portadora da cédula de identidade de RG nº 32.129.172-4 SSP/SP e inscrito no CPF/MF sob o nº 220.796.138-98.



Permanecemos à disposição para prestar quaisquer esclarecimentos adicionais que se façam necessários.

Atenciosamente,

São Paulo, 02 de Fevereiro de 2018.

FUNDO DE INVESTIMENTO IMOBILIÁRIO – FII BM BRASCAN LAJES CORPORATIVAS por sua
administradora **BTG PACTUAL SERVIÇOS FINANCEIROS S.A. DTVM**