

RIZA AKIN FUNDO DE INVESTIMENTO IMOBILIÁRIO - FII

CNPJ/ME nº 36.642.219/0001-31

FATO RELEVANTE

O **BTG PACTUAL SERVIÇOS FINANCEIROS S.A. DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS**, instituição financeira com sede na Cidade do Rio de Janeiro, Estado do Rio de Janeiro, na Praia de Botafogo, nº 501, 5º andar, parte, Torre Corcovado, Botafogo, inscrita no Cadastro Nacional de Pessoa Jurídica do Ministério da Economia (“CNPJ/ME”) sob o nº 59.281.253/0001-23, devidamente credenciado pela Comissão de Valores Mobiliários (“CVM”) para o exercício da atividade de administração de carteiras de títulos e valores mobiliários, nos termos do Ato Declaratório CVM nº 8.695, de 20 de março de 2006, neste ato representado na forma do seu estatuto social (“Administrador”), na qualidade de administrador, e a **RIZA GESTORA DE RECURSOS LTDA.**, sociedade limitada com sede na cidade de São Paulo, Estado de São Paulo, na Avenida Brigadeiro Faria Lima, nº 4.285, 5º andar, inscrita no CNPJ/ME sob nº 12.209.584/0001-99, devidamente autorizada à prestação dos serviços de administração de carteira de títulos e valores mobiliários por meio do Ato Declaratório CVM nº 11.461, de 20 de dezembro de 2010 (“Gestora”), na qualidade de gestora do **RIZA AKIN FUNDO DE INVESTIMENTO IMOBILIÁRIO - FII**, fundo de investimento imobiliário constituído sob a forma de condomínio fechado, inscrito no CNPJ/ME sob o nº 36.642.219/0001-31 (“Fundo”), comunicam aos cotistas do Fundo (“Cotistas”) e ao mercado em geral que, nesta data, foi realizado ato do Administrador (“Ato de Fixação do Preço de Emissão”), aprovando a atualização do preço de emissão das novas cotas do Fundo, no âmbito da oferta pública de distribuição das cotas da 2ª (segunda) emissão do Fundo, aprovada pelo Administrador em 28 de maio de 2021 (“Ato de Aprovação da Oferta”), para R\$96,67 (noventa e seis reais e sessenta e sete centavos), definido com base no valor patrimonial das cotas do Fundo, nos termos do artigo 8.1.3 do regulamento do Fundo (“Preço de Emissão”). Assim, o valor a ser subscrito por cada Investidor no contexto da Oferta será equivalente ao Preço de Emissão acrescido da taxa de distribuição primária no valor de R\$3,52 (três reais e cinquenta e dois centavos) por nova cota, totalizando R\$100,19 (cem reais e dezenove centavos) por nova cota. Em razão da atualização do Preço de Emissão, os demais valores aprovados no Ato de Aprovação da Oferta foram atualizados nos termos do suplemento constante no Anexo I do Ato de Atualização do Preço de Emissão, permanecendo inalteradas as demais características da 2ª (segunda) emissão de cotas do Fundo.

O Administrador e a Gestora permanecem à disposição para prestar quaisquer esclarecimentos adicionais que se façam necessários.

São Paulo, 29 de setembro de 2021.

BTG PACTUAL SERVIÇOS FINANCEIROS S.A. DTVM

(Administradora do Fundo)



RIZA GESTORA DE RECURSOS LTDA.
(Gestora do Fundo)