

São Paulo, 31 de Janeiro de 2018.

COMUNICADO AOS COTISTAS

SPA FUNDO DE INVESTIMENTO IMOBILIÁRIO

CNPJ/MF nº 18.311.024/0001-27

GERAÇÃO FUTURO CORRETORA DE VALORES S.A., com sede na Cidade e Estado do Rio de Janeiro, na Rua Candelária, nº 65, conjunto 1701 e 1702, Centro, inscrita no CNPJ/MF sob o nº 27.652.684/0001-62 ("Administradora"), na qualidade de Administradora do **SPA FUNDO DE INVESTIMENTO IMOBILIÁRIO**, inscrito no CNPJ/MF sob o nº 18.311.024/0001-27 ("Fundo"), vem, por meio deste, informar que não será realizada distribuição de rendimentos do Fundo referente ao mês de Janeiro de 2018.

Quaisquer esclarecimentos poderão ser obtidos por e-mail structured-funds@genialinvestimentos.com.br ou contato telefônico: (11) 29208359.

GERAÇÃO FUTURO CORRETORA DE VALORES S.A.