



FUNDO DE INVESTIMENTO IMOBILIÁRIO - FII CAPITANIA SECURITIES II

CNPJ nº 18.979.895/0001-13 - Código de Negociação: CPTS11

COMUNICADO AO MERCADO

A **BTG PACTUAL SERVIÇOS FINANCEIROS S.A. DTVM**, inscrita no CNPJ sob o nº 59.281.253/0001-23 (“Administradora”), na qualidade de administradora do **FUNDO DE INVESTIMENTO IMOBILIÁRIO - FII CAPITANIA SECURITIES II**, inscrito no CNPJ sob o nº 18.979.895/0001-13, comunica aos seus cotistas e ao mercado em geral que:

A Administradora identificou um erro operacional na matéria da Assembleia Geral Ordinária e Extraordinária (“AGOE”), no qual foi enviada para a manifestação de voto via Cuore no dia 24/09/2021. No intuito de mitigar o ponto, a Administradora está cancelando a AGOE convocada e convocará uma nova assembleia em seguida constando apenas a matéria da Assembleia Geral Ordinária.

Permanecemos à disposição para prestar quaisquer esclarecimentos adicionais que se façam necessários.

São Paulo, 24 de setembro de 2021.

BTG Pactual Serviços Financeiros S.A. Distribuidora de Títulos e Valores Mobiliários