

Rio de Janeiro, 31 de janeiro de 2018.

**Aviso aos cotistas**

O Banco Modal S.A., na qualidade de administrador do Multi Properties Fundo de Investimento Imobiliário – FII, informa que não possui rendimentos a distribuir antecipadamente na data base de 31/01/2018. O cálculo foi realizado com base no Art. 10 da Lei Nº 8.668, de 25 de junho de 1993 e no Ofício-Circula/CVM/SIN/SNC/Nº 01/2014, esse conjunto de normas orienta a obrigatoriedade da distribuição e institui a utilização do regime de caixa para apuração do lucro.

*[www.modal.com.br](http://www.modal.com.br)*

Praia de Botafogo, 501 - 6º andar . Torre Pão de Açúcar . 22250-040 RJ  
Tels. 55 21 3223 7700 Fax 55 21 3223 7738

Rua Joaquim Floriano, 413 - 12º andar . 04534-011 SP  
Tel. 55 11 2106 6880 Fax 55 11 2106 6886