

**REAG RENDA IMOBILIÁRIA - FUNDO DE INVESTIMENTO IMOBILIÁRIO - FII**  
**CNPJ Nº 17.374.696/0001-19**  
**("Fundo")**

**COMUNICADO AO MERCADO**

A **CM CAPITAL MARKETS DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS LTDA.**, com sede na Cidade de São Paulo, Estado de São Paulo, na Rua Gomes de Carvalho nº 1.195 – 4º andar, inscrita no CNPJ sob o nº 02.671.743/0001-19, ("Administrador"), na qualidade de administrador do **REAG RENDA IMOBILIÁRIA - FUNDO DE INVESTIMENTO IMOBILIÁRIO - FII**, inscrito no CNPJ sob o nº 17.374.696/0001-19 ("Fundo"), vem por meio deste, informar ao mercado o que segue:

A pedido do Gestor foi elaborado novo laudo de avaliação do ativo do Fundo, o qual foi recebido no dia 29/01/2018.

O laudo de avaliação, mencionado acima, atualiza o valor do ativo do Fundo, alterando o valor constante da carteira e impactando positivamente o ativo em aproximadamente 16% (dezesseis por cento). Segue tabela atualizada:

UNIDADES	ÁREA UNIDADE (m²)	UNITÁRIO (R\$/M²)	VALOR UNIDADE (R\$)	VALOR TOTAL (R\$)
<b>Andares 3 e 4</b>				
2 unidades final 1	308,88	5.771,37	1.782.660,77	3.565.321,53
2 unidades final 2	330,52	5.771,37	1.907.553,21	3.815.106,42
2 unidades final 3	336,26	5.771,37	1.940.680,88	3.881.361,75
<b>Andares 5 ao 12 e do 14 ao 27</b>			<b>5.630.894,85</b>	<b>11.261.789,71</b>
22 unidades final 1	350,52	5.771,37	2.022.980,61	44.505.573,47
22 unidades final 2	330,52	5.771,37	1.907.553,21	41.966.170,67
22 unidades final 3	320,66	5.771,37	1.850.647,50	40.714.245,09
22 unidades final 4	320,66	5.771,37	1.850.647,50	40.714.245,09
<b>TOTAL UNIDADES</b>	<b>30.603,24</b>		<b>7.631.828,83</b>	<b>167.900.234,33</b>
<b>VALOR DE MERCADO TOTAL</b>	Fator comercialização	1,0000		<b>179.162.024,04</b>

O Administrador informa que a alteração do valor de ativo será atualizada e estará refletida na carteira do Fundo, a partir do fechamento do dia de hoje, 30/01/2018.

Ressaltamos que o ajuste será exclusivamente em relação ao valor das cotas patrimoniais do Fundo, portanto, não interferindo no valor das cotas negociadas ao valor de mercado pelo sistema da B3.

Sendo o que nos cumpria para o momento, ficamos à disposição.

São Paulo, 30 de janeiro de 2018  
 CM CAPITAL MARKETS DTVM LTDA.