

**ATA DA ASSEMBLEIA GERAL ORDINÁRIA DE COTISTAS DO
JPP CAPITAL FUNDO DE INVESTIMENTO IMOBILIÁRIO – FII
CNPJ/MF 17.216.625/0001-98
("Fundo")**

1. DATA, HORA E LOCAL:

No dia 29 de janeiro de 2018, às 11h00min, na sede social do **BANCO FINAXIS S.A.** (atual denominação do Banco Petra S.A), localizada na Cidade de Curitiba, no Estado do Paraná, na Rua Pasteur, nº 463, 11º andar, Água Verde, na qualidade de administrador do Fundo ("Administrador").

2. CONVOCAÇÃO:

Realizada nos termos do Artigo 10.5 do regulamento do Fundo, através de Consulta Formal encaminhada aos Cotistas do Fundo em 27 de dezembro de 2017.

3. QUORUM:

Após a análise das respostas encaminhadas pelos cotistas à Consulta Formal encaminhada pelo Administrador em 27 de dezembro de 2017, foi apurado que os cotistas que representam **35,53%** do total das cotas emitidas responderam à Consulta Formal.

4. MESA:

Presidente: **Rafael Moraes Mendes**

Secretária: **Carolina Tigre Alves**

5. ORDEM DO DIA / DELIBERAÇÕES:

I) A APROVAÇÃO DAS DEMONSTRAÇÕES FINANCEIRAS, DAS NOTAS EXPLICATIVAS E DO PARECER DOS AUDITORES INDEPENDENTES, RELATIVOS AO EXERCÍCIO SOCIAL FINDO EM 30 DE JUNHO 2017;

Após a análise das respostas encaminhadas pelos cotistas, recebidas dentro do prazo de 30 (trinta) dias estabelecido na Consulta Formal, foi apurado que a totalidade de **35,53%** dos cotistas que responderam a Consulta Formal, aprovaram, sem quaisquer ressalvas, as demonstrações financeiras, das notas explicativas e do parecer dos auditores independentes, relativos ao exercício social findo em 30 de junho 2017.

O resumo das deliberações ocorridas na presente assembleia será enviado a cada cotista, nos termos da legislação em vigor.

6. ENCERRAMENTO:

Nada mais havendo a tratar, o senhor Presidente colocou a palavra à disposição dos presentes e como ninguém fez uso dela, suspendeu a sessão pelo tempo necessário à lavratura desta Ata, a qual, depois de lida e achada conforme, vai assinada pelos presentes.

ASSINATURAS:

Rafael Moraes Mendes
Presidente

Carolina Tigre Alves
Secretária

ADMINISTRADOR DO FUNDO:

BANCO FINAXIS S.A.

FINAXIS - SP

Av. Paulista, 1842, Torre Norte 1º andar cj.17
01310-923 São Paulo SP

FINAXIS - PR

Rua Pasteur, 463, 11º andar
82250-104 Curitiba PR

Ouvidoria

0800 601 1313
www.finaxis.com.br