

FUNDO DE INVESTIMENTO IMOBILIÁRIO MERCANTIL DO BRASIL - FII

CNPJ/MF nº 13.500.306/0001-59



ATA DE ASSEMBLEIA GERAL EXTRAORDINÁRIA DE COTISTAS

REALIZADA EM 16 DE JANEIRO DE 2018

1. **DATA, HORÁRIO E LOCAL:** 16 de janeiro de 2018, às 15:00 horas, na sede da Rio Bravo Investimentos Distribuidora de Títulos e Valores Mobiliários Ltda. ("**Administradora**"), situada na Capital do Estado de São Paulo, na Avenida Chedid Jafet, nº 222, Bloco B, 3º andar, Vila Olímpia, CEP 04551-065.

2. **CONVOCAÇÃO:** Realizada através de correspondência encaminhada a cada cotista no dia 07 de outubro de 2016, nos termos do Capítulo 13 do Regulamento do Fundo de Investimento Imobiliário Mercantil do Brasil - FII (respectivamente "**Regulamento**" e "**Fundo**"), e Art. 19, § 2º, da Instrução CVM nº 472, de 31 de outubro de 2008, conforme alterada, e artigo 67, caput, da Instrução CVM nº 555, de 17 de dezembro de 2014, conforme alterada, sendo esta publicada no website da Administradora (www.riobravo.com.br), bem como no website da BM&FBOVESPA S.A. – Bolsa de Valores, Mercadorias e Futuros (www.bmfbovespa.com.br).

3. **PRESENCAS:** Compareceram os cotistas do Fundo representando 7,04% (sete vírgula zero quatro por cento) do total das cotas emitidas, sendo que (i) 4,64% (quatro vírgula sessenta e quatro por cento) do total das cotas emitidas compareceram pessoalmente na Assembleia, cujas assinaturas encontram-se na lista de presenças constante do "ANEXO I" desta ata; e (ii) 2,40% (dois vírgula quarenta por cento) do total das cotas emitidas do Fundo encaminharam carta resposta manifestando-se acerca da pauta apresentada, cuja cópia segue como "ANEXO II" à presente ata.

4. **COMPOSIÇÃO DA MESA:** Presidente: Alexandre Rodrigues de Oliveira
Secretária: Andreza Cândido Silva

5. **ORDEM DO DIA:** Examinar, discutir e votar acerca da amortização de cotas do Fundo mediante a utilização dos recursos provenientes da venda do imóvel "Centro de Tecnologia", composto pelas matrículas nºs 108.149, 16.367, 43.941 e 85.855, todas do 4º Ofício de Registro de Imóveis de Belo Horizonte – MG ("**Imóvel**"), no valor total de R\$ 14.016.000,00 (quatorze milhões e dezesseis mil reais), conforme aprovada pela Assembleia Geral Extraordinária de Cotistas do Fundo realizada em 18 de agosto de 2017.

6. **DELIBERAÇÕES:** Aberta a Assembleia Geral, e após os devidos esclarecimentos, deu-se início à discussão da matéria constante das ordens do dia, os cotistas do Fundo presentes, representando 7,04% (sete vírgula zero quatro por cento) do total das cotas emitidas, deliberaram, por unanimidade, sem quaisquer restrições, aprovar a amortização de cotas do Fundo mediante a utilização dos recursos provenientes da venda do Imóvel acima referido, no valor de R\$ 137,86 (cento e trinta e sete reais e oitenta e seis centavos) por cota do Fundo.

✓

1912

1913

1914

1915

1916

1917

1918

1919

1920

1921

1922

1923

1924

1925

1926

1927

1928

1929

1930

1931

1932

1933

1934

1935

1936

1937

1938

1939

1940

1941

1942

1943

1944

1945

1946

1947

1948

1949

1950

1951

1952

1953

1954

1955

1956

1957

1958

1959

1960

1961

1962

1963

1964

1965

1966

1967

1968

1969

1970

1971

1972

1973

1974

1975

1976

1977

1978

1979

1980

1981

1982

1983

1984

1985

1986

1987

1988

1989

1990

1991

1992

1993

1994

1995

1996

1997

1998

1999

2000

2001

2002

2003

2004

2005

2006

2007

2008

2009

2010

2011

2012

2013

2014

2015

2016

2017

2018

2019

2020

2021

2022

2023

2024

2025

FUNDO DE INVESTIMENTO IMOBILIÁRIO MERCANTIL DO BRASIL - FII

CNPJ/MF nº 13.500.306/0001-59

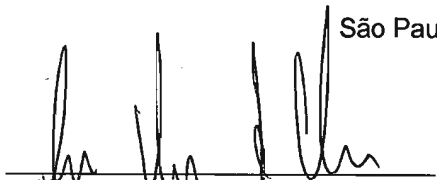
ATA DE ASSEMBLEIA GERAL EXTRAORDINÁRIA DE COTISTAS
REALIZADA EM 16 DE JANEIRO DE 2018

Os cotistas presentes solicitaram à Administradora que fosse convocada em data oportuna assembleia com o intuito de alterar o item 3.1 do Regulamento do Fundo para prever que os ativos imobiliários do Fundo não sejam exclusivamente locados ao Banco Mercantil do Brasil.

7. **AUTORIZAÇÃO:** A presente assembleia autoriza a Administradora a promover todas as medidas necessárias para a observância das deliberações tomadas nesta Assembleia.

8. **ENCERRAMENTO:** Nada mais havendo a tratar, o Presidente agradeceu a presença de todos e deu por encerrados os trabalhos, suspendendo antes a assembleia para que se lavrasse a presente ata, a qual, depois de lida, discutida e achada conforme, foi aprovada e assinada pelos cotistas do Fundo presentes, por mim Secretário, e pelo Presidente.

São Paulo, 16 de janeiro de 2018.



Alexandre Rodrigues de Oliveira

Presidente



Andreza Cândido da Silva

Secretária



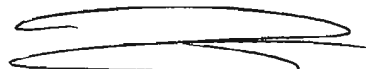
Emol.	R\$ 155,76
Estado	R\$ 44,20
Ipesp	R\$ 30,38
R. Civil	R\$ 8,16
T. Justiça	R\$ 10,67
M. Público	R\$ 7,52
Iss	R\$ 3,26

Total R\$ 259,95

Selos e taxas
Recolhidos p/verba

10º Oficial de Registro de Títulos e Documentos e
Civil de Pessoa Jurídica da Capital - CNPJ: 22.919.536/0001-48
Renata Cristina de Oliveira Santos Aoki - Oficiala
R\$ 155,76 Protocolado e prenotado sob o n. **2.146.898** em
R\$ 44,20 **18/01/2018** e registrado, hoje, em microfilme
R\$ 30,38 sob o n. **2.146.898**, em títulos e documentos.
R\$ 8,16 Averbado à margem do registro n. **1945395 -**
R\$ 10,67 **2136743**

São Paulo, 18 de janeiro de 2018



Renata Cristina de Oliveira Santos Aoki - Oficiala
Cleber dos Santos - Escrevente Autorizado

CLÉBER DOS SANTOS
Escrevente Autorizado

