

São Paulo, 12 de dezembro de 2017.

**FUNDO DE INVESTIMENTO IMOBILIÁRIO – FII BTG PACTUAL CORPORATE OFFICE FUND**

CNPJ/MF nº 08.924.783/0001-01 - Código CVM: 30700-8

**FUNDO DE INVESTIMENTO IMOBILIÁRIO – FII PRIME PORTFOLIO**

CNPJ/MF nº 10.427.246/0001-06 - Código CVM: 30900-1

**COMUNICADO AO MERCADO**

A **BTG PACTUAL SERVIÇOS FINANCEIROS S.A. DTVM**, instituição financeira, com sede na Cidade e Estado do Rio de Janeiro, localizada à Praia de Botafogo, 501, 5º Andar (Parte), Torre Corcovado, Botafogo, Rio de Janeiro, Brasil, CEP 22250-040, inscrita no CNPJ/MF sob o nº 59.281.253/0001-23, devidamente credenciada na Comissão de Valores Mobiliários (“CVM”) como administradora de carteira, de acordo com o Ato Declaratório CVM nº 8.695, de 20 de março de 2006 (“**Administradora**”), na qualidade de administradora do **FUNDO DE INVESTIMENTO IMOBILIÁRIO – FII BTG PACTUAL CORPORATE OFFICE FUND (“BC Fund”)** e do **FUNDO DE INVESTIMENTO IMOBILIÁRIO – FII PRIME PORTFOLIO (“FII PRIME PORTFOLIO”)**, em conjunto “**Fundos**”, informa a seus cotistas e ao mercado em geral o que segue:

A Administradora recebeu, de cotista detentor de mais 5% das cotas do Fundo, pedido de convocação de Assembleia Geral de Cotistas do BC Fund para deliberar sobre: *venda de ativos detidos pelo Fundo, distribuição dos recursos do produto da venda e a subsequente dissolução e liquidação do Fundo*, em consequência da proposta não vinculante e não solicitada recebida em 05 de dezembro de 2017, nos termos do Fato Relevante enviado em 06 de dezembro de 2017.

A Administradora ainda aguarda receber o restante da documentação relativa ao referido pedido de convocação e, tão logo a documentação completa seja recebida e atestada a validade jurídica do mesmo, a Administradora procederá com a análise de tal pedido de convocação conforme a regulamentação aplicável e o regulamento do Fundo.

Permanecemos à disposição para prestar quaisquer esclarecimentos adicionais que se façam necessários.

Atenciosamente,

**BTG PACTUAL SERVIÇOS FINANCEIROS S.A. DTVM**

Administradora do **FUNDO DE INVESTIMENTO IMOBILIÁRIO – FII BTG PACTUAL CORPORATE OFFICE FUND** e do **FUNDO DE INVESTIMENTO IMOBILIÁRIO – FII PRIME PORTFOLIO**