



ENERGY RESORT FUNDO DE INVESTIMENTO IMOBILIÁRIO

CNPJ nº 36.936.658/0001-53

Nome de pregão: FII ENERGY

Ticker: EGYR11

ISIN: BREGYRCTF001

COMUNICADO AO MERCADO

A **REAG DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.**, sociedade anônima com sede na cidade de São Paulo, Estado de São Paulo, na Av. Brigadeiro Faria Lima, 2.277, 17º Andar, conj. 1.702 e inscrita no Cadastro Nacional de Pessoas Jurídicas do Ministério da Economia (“CNPJ”) sob o nº 34.829.992/0001-86, devidamente credenciada na Comissão de Valores Mobiliários (“CVM”) como administradora de carteira, de acordo com o Ato Declaratório CVM nº 18.073, de 02 de setembro de 2020 (“Administradora”), na qualidade de instituição administradora do **ENERGY RESORT FUNDO DE INVESTIMENTO IMOBILIÁRIO**, inscrito no CNPJ sob o nº 36.936.658/0001-53 (“Fundo”), informa aos cotistas e ao mercado em geral, por meio do presente comunicado (“Comunicado ao Mercado”), que foi encerrada em 11/11/2020 a oferta pública de cotas da 1ª emissão do Fundo, nos termos da Instrução CVM nº 400, de 29 de dezembro de 2003, composta por até 35.000.000 (trinta e cinco milhões) de cotas, pelo valor unitário na data de emissão de R\$ 1,00 (um real), perfazendo o montante total de R\$ 35.000.000,00 (trinta e cinco milhões de reais), com a subscrição e integralização de 29.767.763 (vinte e nove milhões, setecentos e sessenta e sete mil, setecentos e sessenta e três) cotas, totalizando o valor de R\$ 29.767.763,00 (vinte e nove milhões, setecentos e sessenta e sete mil, setecentos e sessenta e três reais).

O Fundo conta hoje com 29.822.294,652558 cotas subscritas e integralizadas, sendo que destas o montante de 54.531 cotas foram objeto de emissão privada, tendo sido subscritas e integralizadas nos termos de compromisso de investimento, cuja destinação dos recursos foi o pagamento de taxas e encargos do Fundo. Todas as cotas subscritas e integralizadas participarão das futuras distribuições de rendimento do Fundo em igualdade de condições, não havendo distinção na distribuição de rendimentos entre os investidores do Fundo.

Todas elas serão liberadas para negociação no mercado secundário, pelo preço inicial de R\$ 3,13 (três reais e treze centavos) por cota, por meio do mercado de bolsa, administrado e operacionalizados pela B3 S.A. – Brasil, Bolsa, Balcão (“B3”), a partir da abertura dos mercados no dia 06/08/2021, sob o código de negociação EGYR11, código ISIN: BREGYRCTF001.

Permanecemos à disposição para prestar quaisquer esclarecimentos adicionais que se façam necessários.

Atenciosamente,
São Paulo 03 de agosto de 2021.

REAG DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.

Administradora

Av. Brigadeiro Faria Lima, 2277 – conjunto 1.702.
Jardim Paulistano – São Paulo – SP – CEP 01452-000
Fone: (11) 3504-6800
www.reag.com.br