

RIO BRAVO RENDA RESIDENCIAL FUNDO DE INVESTIMENTO IMOBILIÁRIO

CNPJ nº 36.517.660/0001-91

ISIN Cotas: BRRBRSTF006

Código negociação/Ticker: RBRS11

Nome de Pregão: FII RIOB RR

FATO RELEVANTE

A **RIO BRAVO INVESTIMENTOS DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS LTDA.**, sociedade com sede na Cidade de São Paulo, Estado de São Paulo, na Avenida Chedid Jafet, nº 222, Bloco B, 3º andar – cj. 32, Vila Olímpia, CEP 04551-065, inscrita no CNPJ/ME sob o nº 72.600.026/0001-81, na qualidade de instituição administradora (“Administradora” ou “Rio Bravo”) do **RIO BRAVO RENDA RESIDENCIAL FUNDO DE INVESTIMENTO IMOBILIÁRIO**, inscrito no CNPJ/ME sob o nº 36.517.660/0001-91 (“Fundo”), em complemento ao [Fato Relevante publicado em 30 de outubro de 2020](#), vem, por meio deste, comunicar o que segue:

Foi assinada, nesta data, a Escritura Eletrônica de Venda e Compra das 56 Unidades Autônomas do empreendimento localizado na Rua Dr. Tomás Alves, 172, em São Paulo/SP (“Imóvel” ou “Urbic Vila Mariana”). Com isto, os compromissos de pagamento do Imóvel foram quitados integralmente. As matrículas das 56 unidades autônomas já estão individualizadas perante o Registro de Imóveis competente.

No mês de junho, foram iniciadas as operações de locação do Imóvel. A Nomah, operadora contratada para as locações no Urbic Vila Mariana, está realizando trabalho ativo de prospecção por meio de parcerias com faculdades próximas, visando apresentação do ativo para pais e alunos. Confira o Tour Virtual pelo ativo: clique [aqui](#) para conhecer as unidades. Também é possível fazer a locação e conhecer todas as comodidades do Imóvel por [este link](#).

Permanecemos à disposição para quaisquer esclarecimentos que se façam necessários.

São Paulo, 30 de julho de 2021.

RIO BRAVO INVESTIMENTOS DTVM LTDA.

Instituição administradora do

RIO BRAVO RENDA RESIDENCIAL FUNDO DE INVESTIMENTO IMOBILIÁRIO