

LEGATUS SHOPPINGS FUNDO DE INVESTIMENTO IMOBILIÁRIO - FII

 CNPJ nº 30.248.158/0001-46
 Código de Negociação B3: LASC11

COMUNICADO AO MERCADO
ATUALIZAÇÃO SOBRE AS RESTRIÇÕES DE FUNCIONAMENTO DE SHOPPINGS DO PORTFÓLIO DO FUNDO.

A **VÓRTX DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS LTDA.**, sociedade empresária limitada, inscrita no CNPJ sob nº 22.610.500/0001-88, com sede na Cidade de São Paulo, Estado de São Paulo, na Rua Gilberto Sabino, 215, 4º andar, CEP 05425-020, autorizada a administrar carteiras de valores mobiliários pelo Ato Declaratório da Comissão de Valores Mobiliários (“**CVM**”) nº 14.820, de 8 de janeiro de 2016 (“**Administradora**”), na qualidade de administradora e a **LEGATUS GESTORA DE RECURSOS LTDA.**, sociedade empresária limitada, inscrita no CNPJ sob nº 20.445.967/0001-94, com sede na Av. Presidente Juscelino Kubitschek, nº 1327, 4º andar, sala 19, CEP 04.543-0119, autorizada a administrar carteiras de valores mobiliários pelo Ato Declaratório da CVM nº 13.939, de 24 de outubro de 2014 (“**Gestora**”), na qualidade de gestora do **LEGATUS SHOPPINGS FUNDO DE INVESTIMENTO IMOBILIÁRIO – FII**, inscrito no CNPJ/ME sob nº 30.248.158/0001-46 (“**Fundo**”), vêm comunicar aos seus Cotistas e ao mercado em geral, que em razão das constantes atualizações das medidas restritivas de funcionamento dos shoppings do portfólio do Fundo, seguindo as determinações governamentais locais suas atividades atualmente estão sendo realizadas conforme informações abaixo:

Shopping	Horário de Funcionamento	Ocupação mall	Ocupação das lojas	Ocupação da Praça de Alimentação/R restaurante	Ocupação Cinema	Ocupação Estacionamento	Outras Restrições
Parque Shopping Belém	Sem restrição	75% da capacidade	75% da capacidade	75% da capacidade	75% da capacidade	75% da capacidade	
Boulevard Vila Velha	Sem restrição	2.500 pessoas simultaneamente	1 pessoa a cada 10m ²	61,25% da capacidade	40% de ocupação das salas.	Sem restrição	
Boulevard Campos	Sem restrição	30% da capacidade total (Simultaneamente)	1 cliente a cada 10m ²	Distanciamento de 2m entre as mesas	30% da capacidade	Sem restrição	Proibido eventos.

Havendo qualquer alteração, realizaremos novos comunicados. A Administradora e a Gestora se colocam à disposição para quaisquer esclarecimentos que se façam necessários.

São Paulo, 23 de julho de 2021.

VÓRTX DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS LTDA.

LEGATUS GESTORA DE RECURSOS LTDA.