

*INFORMAÇÕES DO ENCERRAMENTO DA OFERTA PÚBLICA DE VALORES MOBILIÁRIOS  
DISTRIBUÍDA COM ESFORÇOS RESTRITOS*

<p><b>OFERTANTE</b> <b>Nome:</b> ZION CAPITAL FUNDO DE INVESTIMENTO IMOBILIÁRIO – FII <b>CNPJ:</b> 35.820.768/0001-96 <b>Tipo societário:</b> FUNDO DE INVESTIMENTO <b>Página na rede mundial de computadores:</b> <a href="http://WWW.TRUSTEEDTVM.COM.BR">WWW.TRUSTEEDTVM.COM.BR</a></p>
<p><b>EMISSOR</b> <b>Nome:</b> ZION CAPITAL FUNDO DE INVESTIMENTO IMOBILIÁRIO – FII <b>CNPJ:</b> 35.820.768/0001-96 <b>Tipo societário:</b> FUNDO DE INVESTIMENTO <b>Página na rede mundial de computadores:</b> <a href="http://WWW.TRUSTEEDTVM.COM.BR">WWW.TRUSTEEDTVM.COM.BR</a></p>
<p><b>Nome do intermediário líder e das demais instituições intermediárias envolvidas na distribuição, se houver:</b> PLANNER TRUSTEE DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS LTDA.</p>
<p><b>DADOS DA OFERTA</b> <b>Quantidade de valores mobiliários objeto da oferta:</b> 20.775 <b>Espécie:</b> N/A <b>Classe:</b> N/A <b>Forma:</b> NOMINATIVA E ESCRITURAL <b>Preço unitário:</b> R\$1.000,00 (HUM MIL REAIS) <b>Valor total subscrito ou adquirido na oferta:</b> R\$20.775.000,00 (VINTE MILHÕES, SETECENTOS E SETENTA E CINCO MIL REAIS) <b>Data de início da oferta:</b> 08/05/2020 <b>Data de encerramento da oferta:</b> 30/06/2021 Dados finais de colocação, nos termos do Anexo VII da Instrução CVM nº 400, de 2003, incluindo: a) <b>no caso de fundos cuja decisão de investimento seja tomada pelo mesmo gestor, o número de fundos por ele geridos que subscreveram ou adquiriram valores mobiliários no âmbito da oferta:</b> 3 (três). b) <b>no caso de carteiras administradas cuja decisão de investimento seja tomada pelo mesmo administrador, o número de carteiras administradas e os tipos dos investidores titulares dessas carteiras:</b> Não foram alocados recursos oriundos de carteiras administradas. c) <b>o número de investidores não residentes que adquiriram em oferta concomitante no exterior:</b> Não há investidores não residentes.</p>