

FUNDO DE INVESTIMENTO IMOBILIÁRIO CENTRO TÊXTIL INTERNACIONAL

CNPJ nº 00.762.723/0001-28

ISIN Cotas: BRCTXTCTF014

Código negociação/Ticker: CTXT11

FATO RELEVANTE

A **RIO BRAVO INVESTIMENTOS DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS LTDA.**, sociedade com sede na Cidade de São Paulo, Estado de São Paulo, na Avenida Chedid Jafet, nº 222, Bloco B, 3º andar, Conjunto 32, Vila Olímpia, CEP 04551-065, inscrita no CNPJ/ME sob o nº 72.600.026/0001-81, na qualidade de instituição administradora (“Administradora” ou “Rio Bravo”) do **FUNDO DE INVESTIMENTO IMOBILIÁRIO CENTRO TÊXTIL INTERNACIONAL**, inscrito no CNPJ/ME sob o nº 00.762.723/0001-28 (“Fundo”), nos termos do regulamento do Fundo (“Regulamento”) e da Política de Divulgação de Fatos Relevantes da Administradora, em complemento ao [Fato Relevante](#) publicado em 25 de maio de 2021, informa aos cotistas do Fundo (“Cotistas”) e ao mercado em geral o que segue:

Foi assinado, em 14 de julho de 2021, o Contrato de Prestação de Serviços de Administração Predial, Gerenciamento de Serviços de Terceiros e Outras Avenças (“Contrato”) com a **PMA INNOVA ADMINISTRAÇÃO E PARTICIPAÇÕES LTDA.** (“Innova”), empresa com mais de 15 anos de experiência e especializada em gestão e administração de patrimônio, para atuar como prestadora do serviço de administração do condomínio do Condomínio Centro Têxtil Internacional (“Imóvel”) localizado na Avenida Engenheiro Roberto Zuccolo, n.º 555, CEP: 05307-190, São Paulo/SP.

A Innova conta uma equipe composta de profissionais das áreas de engenharia, administração e direito, com experiência em diversos segmentos da gestão de serviços, *facilities* e condomínios, gerenciando todos os processos administrativos de forma altamente qualificada. O presente Contrato vigorará pelo prazo de 24 (vinte e quatro) meses, podendo ser renovado por iguais períodos. A prestadora foi escolhida após concorrência entre 6 *players* renomados no mercado e decisão em conjunto com os demais proprietários do Imóvel.

Permanecemos à inteira disposição para quaisquer esclarecimentos que se façam necessários.

São Paulo, 15 de julho de 2021.

RIO BRAVO INVESTIMENTOS DTVM LTDA.

Instituição administradora do

FUNDO DE INVESTIMENTO IMOBILIÁRIO CENTRO TÊXTIL INTERNACIONAL