

COMUNICADO AO MERCADO

2ª EMISSÃO DE COTAS - CONVERSÃO DE RECIBOS EM COTAS E INÍCIO DE
NEGOCIAÇÃO EM 16 DE JULHO DE 2021

VERSALHES RECEBÍVEIS IMOBILIÁRIOS - FUNDO DE INVESTIMENTO IMOBILIÁRIO

CNPJ nº 36.244.015/0001-42
Código ISIN: BRVSLHCTF008
Código de Negociação na B3: VSLH11

A **VÓRTX DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS LTDA.**, instituição financeira com sede na Cidade de São Paulo, Estado de São Paulo, na Rua Gilberto Sabino, nº 215, 4º Andar, Edifício Grand Station, Pinheiros, CEP 05.425-020, inscrita no Cadastro Nacional da Pessoa Jurídica do Ministério da Economia ("CNPJ") sob o nº 22.610.500/0001-88, habilitada para administração de fundos de investimento conforme Ato Declaratório nº 1.820, de 08 de janeiro de 2016 ("Administrador"), na qualidade de instituição administradora do **VERSALHES RECEBÍVEIS IMOBILIÁRIOS - FUNDO DE INVESTIMENTO IMOBILIÁRIO**, inscrito no CNPJ sob nº 36.244.015/0001-42 ("Fundo"), em cumprimento ao quanto disposto no inciso XIII do §2º do art. 41 da Instrução CVM nº 472, de 31 de outubro de 2008, conforme alterada ("Instrução CVM nº 472"), vem comunicar aos cotistas ("Cotistas") e ao mercado em geral o quanto segue:

Em 21 de junho de 2021 foi encerrada a oferta primária de cotas da 2ª (segunda) emissão de cotas do Fundo, sob o regime de esforços restritos de distribuição, no âmbito da Oferta Restrita foram subscritas e integralizadas a totalidade das Novas Cotas ofertadas de 14.400.000 (quatorze milhões e quatrocentas mil) Novas Cotas, equivalentes a R\$ 142.704.000,00 (cento e quarenta e dois milhões e setecentos e quatro mil reais), sem considerar a Taxa de Distribuição Primária.

Em 07 de julho de 2021 foi divulgado o anúncio de distribuição dos rendimentos líquidos pro rata, auferidos pelas aplicações do Fundo nos investimentos temporários realizados com os recursos recebidos na integralização das Novas Cotas.

A partir do fechamento do mercado no dia 15 de julho de 2021 os recibos das Cotas subscritas durante o período do exercício do Direito de Preferência e Sobras sob os códigos BRVSLHR04M10 e BRVSLHR05M19, serão convertidos em Cotas, participando em igualdade de condições em futuras distribuições de rendimento, sendo liberadas para negociação a partir do dia 16 de julho de 2021 sob o código de negociação VSLH11 e código ISIN BRVSLHCTF008.

A Administradora permanece à disposição para prestar quaisquer esclarecimentos adicionais que se façam necessários.

São Paulo, 13 de julho de 2021.

VÓRTX DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS LTDA.



(11) 3030-7177



vortex.com.br



Rua Gilberto Sabino, 215, 4º andar | 05425-020 |
Pinheiros | São Paulo | SP