

FUNDO DE INVESTIMENTO IMOBILIÁRIO - VBI CRI

CNPJ/MF nº 28.729.197/0001-13 - Código ISIN das Cotas nº BRCVBICTF001

Código de Negociação: CVBI11

COMUNICADO AO MERCADO – DISTRIBUIÇÃO DE RENDIMENTOS - RETIFICAÇÃO

A **BRL TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.**, instituição financeira com sede na cidade de São Paulo, Estado de São Paulo, na Rua Iguatemi, nº 151, 19º andar (parte), Itaim Bibi, CEP 01451-011, inscrita no CNPJ/MF sob o nº 13.486.793/0001-42, devidamente credenciada pela CVM para o exercício da atividade de administração de carteiras de títulos e valores mobiliários, conforme Ato Declaratório nº 11.784, de 30 de junho de 2011 (“Administradora”), e a **VBI REAL ESTATE GESTÃO DE CARTEIRAS LTDA.**, inscrita no CNPJ/MF sob o nº 11.274.775/0001-71 (“Gestora”), na qualidade de administradora e gestora, respectivamente, do **FUNDO DE INVESTIMENTO IMOBILIÁRIO – VBI CRI**, inscrito no CNPJ/MF sob o nº 28.729.197/0001-13 (“CVBI11”), serve-se do presente para informar aos cotistas e ao mercado em geral que:

Na data de 08 de julho de 2021, foi comunicado o pagamento dos dividendos incluindo o pagamento dos recibos de subscrição provenientes da 5ª (quinta) Emissão de Cotas. Note que a classificação divulgada entre os recibos de cotas que exerceram o direito de preferência na 5ª Emissão de Cotas e os novos cotistas que aderiram à 5ª Emissão de Cotas estava equivocada (CVBI13 e CVBI14), desta forma os valores corretos são:

- CVBI14 (cotistas que exerceram o direito de preferência na 5ª Emissão de Cotas – BRCVBIR09M14) no montante de R\$ 0,2826175832 por cota referente aos recibos de cotas;
- CVBI13 (novos cotistas que aderiram à 5ª Emissão de Cotas – BRCVBIR08M15) no montante de R\$ 0,0552501436 por cota referente aos recibos de cotas.

O valor do pagamento será realizado no dia 16 de julho de 2021. Assim, todas as Cotas subscritas durante a 5ª Emissão farão jus a distribuições de rendimentos em igualdade de condições.

Lamentamos pelo equívoco e permanecemos à disposição para prestar quaisquer esclarecimentos adicionais que se façam necessários.

12 de julho de 2021

BRL TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.

e

VBI REAL ESTATE GESTÃO DE CARTEIRAS LTDA

Administradora e Gestora, respectivamente,

do FUNDO DE INVESTIMENTO IMOBILIÁRIO – VBI CRI