

Fundo de Investimento Imobiliário

Securities

Relatório do Gestor – Abril 2021



Informações Gerais

Cota valor de Mercado R\$ 97,50	Cota Patrimonial R\$ 97,69	PL do Fundo¹ R\$801 milhões
Nº de cotistas 49	Último Provento (R\$/Cota) R\$ 0,19	Dividend Yield² 0,19%
Retorno Mensal³ 0,38%	Retorno Acumulado⁴ 2,18%	Rentabilidade mensal de mercado 3,50%

Fonte: BV Asset
Data base: 30/04/2021

Objetivos do Fundo



O Fundo foi criado com o objetivo de proporcionar aos cotistas ganho de capital e/ou rentabilidade por meio de investimentos em ativos financeiros de origem imobiliária, como Certificados de Recebíveis Imobiliários (CRIs), Letras de Crédito Imobiliário (LCIs), cotas de outros fundos de investimento imobiliário (FIIs), entre outros.

Abril 2021

Banco BV
[Site - Securities](#)

Administrador
Votorantim Asset Management DTVM LTDA

Gestor
Votorantim Asset Management DTVM LTDA

Escriturador das Cotas
Votorantim Asset Management DTVM LTDA

Auditor
KPMG Auditores Independentes

Início do Fundo
15/01/2010

Data da Incorporação do Securities II pelo Securities I:
21/02/2020

Prazo do Fundo:
Indeterminado

Taxa de Administração
0,7% a.a. sobre o Patrimônio Líquido¹

Taxa de Performance
20% sobre o valor que exceder 100% da Taxa DI ¹

Quantidade de Cotas Emitidas:
8.205.850

Início de Negociação na Bovespa:
01/07/2020

Distribuição de Rendimentos:
Mensal, com pagamento no 10º útil do mês

Valor de Emissão
R\$ 100,00

Relações com investidores
RI-VAM@bv.com.br

¹ Para maiores informações, consultar regulamento do fundo.

¹ Utiliza a cota patrimonial para fins de cálculo.

² Dividend Yield: Relação entre rendimento distribuído e valor da cota patrimonial.

³ Rentabilidade Mensal: Valor patrimonial da cota do último dia útil do mês de referência + soma das amortizações por cota realizadas no mês de referência/Valor patrimonial da cota ex do mês anterior - 1.

⁴ Calculado a partir da data de incorporação, 21/02/2020.

Comentário do Gestor

Cenário Macro

Os novos casos de Covid-19 no Brasil apresentaram certa moderação em abril, porém ainda se mantiveram em patamares elevados. De uma marca de 75 mil no começo do mês, na média móvel de sete dias, eles recuaram para 56 mil no final do período, que havia sido o pico da 1ª onda em julho do ano passado, refletindo as medidas de isolamento social adotadas por diversas cidades no final de março. Dada a defasagem das estatísticas entre diagnóstico, internação e evolução da doença, as fatalidades ainda atingiram valores recordes de mais de 3 mil por dia, mas também apresentaram recuo na segunda quinzena de abril, fechando o mês em 2,5 mil/dia. No total, o país já passou a barreira das 400 mil mortes pelo vírus.

O processo de vacinação seguiu avançando, porém em um ritmo aquém o potencial do sistema de saúde. A média móvel de sete dias aproximou-se de 1,0 milhão de doses/dia no final de abril, ou menos da metade da capacidade instalada para vacinar 2,4 milhões/dia, segundo o Ministério da Saúde. Problemas logísticos, atrasos nas importações de vacinas e de insumos para fabricação local e até mesmo contabilização de doses de laboratórios ainda sem autorização da Anvisa explicam as limitações de oferta de imunizantes no curto prazo. Todavia, esperam-se que as entregas mais sustentáveis da Fiocruz em torno de 5 milhões de doses por semana da Covishield e as importações crescentes da Pfizer-BioNTech de 1 milhão no final de abril para 13,5 milhões de doses em junho e 100 milhões até setembro assegurem o programa mais célere de imunização nos próximos meses.

O impacto na atividade econômica pelo recrudescimento da pandemia no final do 1T21 não deve impedir algum crescimento do PIB no período. Os dados econômicos do 1º bimestre mostraram-se sólidos, influenciados em certa medida pela suspensão do feriado de Carnaval em fevereiro, enquanto as informações preliminares de março ainda foram mistas, pois as medidas restritivas de isolamento social foram implementadas apenas no final daquele mês. A arrecadação federal, o crédito e a criação de empregos formais pelo novo Caged referentes ao último mês daquele trimestre, por exemplo, ainda apontaram desempenho favorável do nível de atividade.

Os efeitos adversos da 2ª onda da pandemia devem ser sentidos mais a partir do mês de abril, quando a menor mobilidade social permaneceu presente na primeira quinzena do mês. De acordo com as pesquisas de confiança do consumidor e do empresariado da FGV daquele mês, o comércio ainda apresentou alta expressiva de +11,6 pontos para 84,1, porém ela apenas compensou parcialmente a retração de -18,5 pontos em março. Movimento semelhante foi observado no período na confiança do consumidor, que após queda de -9,8 pontos, ela se recuperou +4,2 pontos para 72,5, e em serviços. O setor industrial e construção civil apresentaram novamente variações para baixo em abril. Todos os segmentos registraram desaceleração na média móvel trimestral.

Ademais, apesar da decompressão dos ativos domésticos na segunda metade de abril, a primeira parte do mês foi caracterizada por elevada volatilidade em virtude das discussões acerca do orçamento federal, aprovado pelo Congresso, porém inexequível na execução por trazer despesas obrigatórias como as previdenciárias subestimadas em mais de 20 bilhões de reais, contemplando emendas parlamentares maiores.

A solução final deu-se a partir de vetos parciais pelo presidente Bolsonaro, enquanto os parlamentares aprovaram projeto de Lei do Congresso Nacional (PLN 2/2021), o qual alterou a Lei de Diretrizes Orçamentárias (LDO) para permitir a abertura de créditos extraordinários destinados a programas de combate ao Covid-19. No total, essas despesas extra-teto podem superar R\$100 bilhões, ou 1,2% do PIB. Além disso, permitiu-se que o governo remaneje, por decreto, as despesas discricionárias para cobrir insuficiências nos dispêndios obrigatórios tomando como parâmetro agora o teto de gastos, ao invés da meta de déficit primário. Tal mudança visou limitar o número de emendas a serem vetadas, preservando assim o montante inicial de R\$16,0 bilhões de emendas do relator.

Em que pese certa flexibilização do regime fiscal, avaliamos tais despesas extraordinárias como administráveis, em virtude da pandemia. Passados os embates acerca dos escassos recursos disponíveis, o mais importante agora é que as reformas estruturantes como a administrativa e a tributária sejam rapidamente retomadas para que a trajetória de consolidação fiscal de médio prazo torne-se crível.

Em relação à política monetária, o Banco Central deve seguir com o processo de normalização parcial conforme sinalizado no encontro anterior e elevar a taxa Selic novamente em 75bps para 3,50% a.a. Esperamos novas altas nas reuniões subsequentes com o objetivo de ancorar as expectativas inflacionárias para 2022, que subiram marginalmente para 3,60%. O comunicado será bastante importante para sinalizar o ritmo de ajuste doravante. Por ora, avaliamos um ajuste mais front-loaded como adequado.

Comentário do Gestor

O Fundo

Como é de conhecimento dos cotistas, conforme amplamente divulgado através do FR do dia 15/03/2021 os fundos Securities I e III foram objetos de uma OPAC (oferta particular de aquisição de cotas) a qual teve o seu valor determinado em R\$97,48 por cota do Fundo Securities I e R\$100,62 por cota do Fundo Securities III.

A carteira de CRI do fundo é composta por 26 papéis (R\$ 1,139 bilhões), divididos nos setores residencial (R\$ 302,8 milhões, 18,4% do PL), multiuso (R\$ 367,7 milhões, 22,3% do PL), shopping center (R\$ 154,9 milhões, 9,4% do PL), logístico (R\$ 123 milhões, 7,5% do PL), hoteleiro (R\$ 93,2 milhões, 5,7% do PL), loteamento (R\$ 16,3 milhões, 1,0% do PL), corporativo (R\$ 76,1 milhões, 4,6% do PL) e Built-to-Suit (R\$ 5,7 milhões, 0,3% do PL). 93,8% desta carteira é indexada ao CDI e os 6,2% restantes a índices de inflação (IPCA e IGP-M).

Dentre as nossas principais exposições, está o empreendimento Matarazzo (R\$ 199,774 milhões, 12,1% do PL). O Hotel está com cerca 54% de suas unidades vendidas e suas obras de 92,5% das suas obras concluídas (estrutura completa) e o acabamento está 48,6% concluído. As suítes da torre (tower suites) estão na média 95,7% concluídas (infraestrutura e acabamento). O LTV (Loan to Value) atual do empreendimento é de 41% o que indica uma posição confortável.

A Reserva Raposo (R\$ 236,235 milhões, 14,4% do PL), empreendimento composto por 5 condomínios residenciais, está com 81,6% das unidades vendidas (1.192 de um total de 1.460). Dos 5 condomínios, 2 obtiveram habite-se em agosto e já estão sendo repassados, em linha com o cronograma estimado. Dois condomínios obtiveram o habite-se em novembro de 2020 e um possui estimativa de término ao longo do 1º semestre de 2021.

O fundo ainda possui uma posição de caixa de R\$ 254,652 milhões e investimentos em cotas de FIIs e FIPs na ordem de R\$ 348 milhões.

No mês de abril o fundo recebeu R\$11.623.376,61 em amortizações o que representa 51,65% das amortizações recebidas no ano que somam R\$22.505.644,44. Dentre as amortizações do mês se destacam Projeto Cidade Matarazzo com R\$4.136.352,75 e Cyrela com R\$2.590.601,90 que juntos representam 57,87% do total de amortizações do mês.

Os dividendos declarados em março foram de R\$ 0,19/cota (yield de 0,19% sobre a cota patrimonial, 92% do CDI do período e yield de 0,19% sobre a cota de mercado, 92% do CDI do período) e o pagamento vai ocorrer em 14/05/2021. A rentabilidade efetiva do fundo em abril foi de 182,47% do CDI.

A cota patrimonial do fundo fechou o mês de março em R\$ 97,69, enquanto a cota negociada em bolsa ficou em R\$ 97,50, com uma diferença de -0,19%.

Composição do Resultado Contábil do Fundo

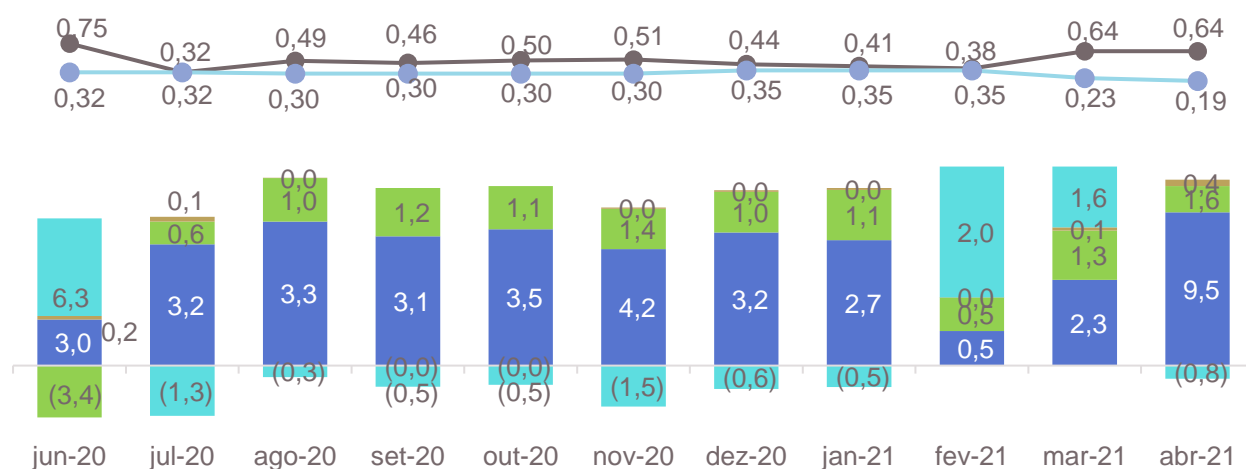
	Março 2021 (R\$)	2021 (R\$)
Receita Total	11.553.184	20.115.673
Receita de CRIs	9.514.901	15.050.282
Receita de FII's	1.633.625	4.539.205
Receita com Outros Fundos de Investimento	404.322	540.610
Outras Receitas/Ajustes Operacionais	337	-14.424
Despesa Total	-816.238	2.348.462
Despesas Administrativas	-816.238	-1.724.908
Outras Despesas/Ajustes Operacionais	0	0
Reversão de Despesa	0	4.073.371
Rendimentos Totais	10.736.946	22.464.136
Resultado a ser Distribuído ¹	3.175.503	10.822.652
Quantidade de Cotas Emitidas	16.847.358	16.847.358
Distribuição por Cota	0,19	1,12
Resultado Acumulado no período	7.561.443	11.641.483

¹ A distribuição ocorre no 10º dia útil do mês subsequente.

² Em fevereiro de 2021 houve reversão de provisões de CRIs

Fonte: BV Asset

Data base: 30/04/2021

Composição do Resultado Contábil do Fundo por Cota (R\$ milhões / R\$/Cota)


Receita CRIs

Rendimentos FII's

Receitas Fundos

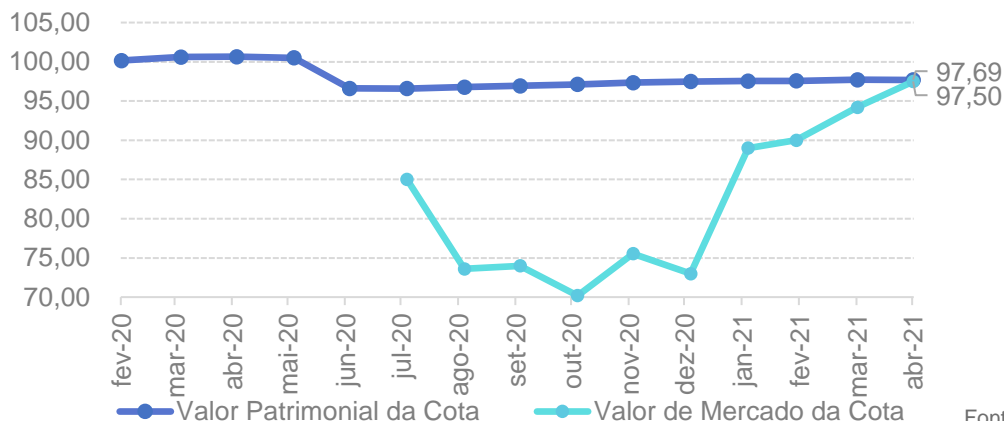
Despesas

Resultado por Cota

Distribuição por Cota

Fonte: BV Asset

Data base: 30/04/2021

Cota Patrimonial vs. Cota de Mercado (R\$)

 Fonte: BV Asset
 Data base: 30/04/2021

Distribuição de Dividendos (R\$/Cota)¹

	Jan	Fev	Mar	Abr	Mai	Jun	Jul	Ago	Set	Out	Nov	Dez
2020	-	-	0,45	0,41	0,35	0,32	0,32	0,30	0,30	0,30	0,30	0,35
2021	0,35	0,35	0,23	0,19								

¹ O pagamento dos dividendos declarados ocorre sempre no 10º dia útil do mês subsequente.

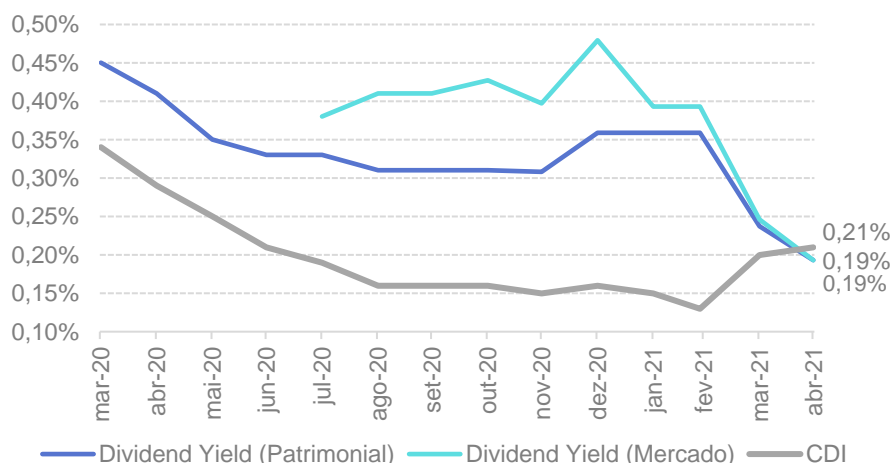
 Fonte: BV Asset
 Data base: 31/03/2021

Dividend Yield (%)

	Ano	Jan	Fev	Mar	Abr	Mai	Jun	Jul	Ago	Set	Out	Nov	Dez
Patrimonial ¹	2020	-	-	0,45%	0,41%	0,35%	0,33%	0,33%	0,31%	0,31%	0,31%	0,31%	0,36%
	2021	0,36%	0,36%	0,24%	0,19%								
Mercado ²	2020	N.D.	N.D.	N.D.	N.D.	N.D.	N.D.	0,38%	0,41%	0,41%	0,43%	0,40%	0,48%
	2021	0,39%	0,39%	0,25%	0,19%								

¹ Considera o valor da cota patrimonial do último dia útil do mês para fins de cálculo.

² Considera o valor da cota de mercado do último dia útil do mês para fins de cálculo.
 N.D.: Não disponível. / Fonte: BV Asset / Data base: 30/04/2021

Dividend Yield e CDI (%)

 Fonte: BV Asset
 Data base: 30/04/2021

Rentabilidade (%)

Mês/A no ¹	PL do Fundo (R\$ milhões)	Cota Patrimonial (R\$)	Cota de Mercado (R\$)	Cota Ex	Quantidade de Cotas	Dividendos R\$/cota (2)	Dividend Yield (3)	Rent. Efetiva Mensal (4)	Taxa DI (5)	Rent Efetiva Mensal % Taxa DI (6)	Rent. Efetiva % Taxa DI Gross-up (7)
abr/20	825,9	100,64	0,00	100,23	8.205.850	0,41	0,41%	0,48%	0,28%	169,60%	199,53%
mai/20	824,8	100,52	0,00	100,17	8.205.850	0,35	0,35%	0,29%	0,24%	119,61%	140,72%
jun/20	792,8	96,61	0,00	96,29	8.205.850	0,32	0,33%	-3,55%	0,22%	-1650,08%	-1941,27%
jul/20	792,6	96,59	85,00	96,28	8.205.850	0,32	0,33%	0,32%	0,19%	162,97%	191,73%
set/20	795,4	96,93	74,00	96,63	8.205.850	0,30	0,31%	0,48%	0,16%	304,89%	358,69%
out/20	797,0	97,13	70,21	96,83	8.205.850	0,30	0,31%	0,52%	0,16%	329,94%	388,16%
nov/20	798,8	97,34	75,54	97,04	8.205.850	0,30	0,31%	0,53%	0,15%	354,21%	416,72%
dez/20	800,0	97,49	72,99	97,14	8.205.850	0,35	0,36%	0,46%	0,16%	278,03%	327,10%
jan/21	800,5	97,55	89,00	97,20	8.205.850	0,35	0,36%	0,43%	0,15%	285,38%	335,74%
fev/21	800,7	97,58	90,00	97,23	8.205.850	0,35	0,36%	0,34%	0,13%	262,05%	308,30%
mar/21	801,9	97,72	94,20	97,49	8.205.850	0,23	0,24%	0,49%	0,20%	242,56%	285,36%
abr/21	1645,7	97,69	97,50	97,50	16.847.358	0,19	0,19%	0,38%	0,21%	182,47%	214,67%

	Mês	Ano	12 Meses	Desde o início
Rentabilidade de Mercado	3,50%	9,55%	14,71%	14,71%

Rentabilidade Acumulada no Ano (%)

2021 (9)

1,65%

(1) Último dia útil do mês.

(2) Rendimentos distribuídos dividido pelo número de cotas

(3) Dividend Yield: Relação entre rendimento distribuído e valor da cota.

(4) Rentabilidade Efetiva do Fundo Mensal: Valor patrimonial da cota do último dia útil do mês de referência + soma das amortizações por cota realizadas no mês de referência/Valor patrimonial da cota ex do mês anterior – 1.

(5) Taxa DI significa a taxa média diária dos DI, over extra grupo, expressa na forma percentual ao ano, base 252 du calculadas e divulgadas diariamente pela CETIP S.A. Mercados Organizados, calculadas de forma exponencial e cumulativa pro rata temporis por dias úteis decorridos.

(6) Rentabilidade Efetiva do Fundo Mensal em % do DI.

(7) Considera-se uma alíquota de IR de 15%.

(8) Rentabilidade Efetiva do Fundo Mensal Acumulada desde o início.

(9) Rentabilidade Efetiva do Fundo Mensal Acumulada anual.

* No mês de fev/20 foi considerado a partir da data de incorporação, 21/02 até 28/02/2020.

Fonte: BV Asset / Data base: 31/03/2021

Liquidez

VSEC11 (R\$ mil)	abr/21	2021	12 meses
Volume Negociado	1.631.614,9	1.645.068,9	1.654.559,2
Negociações	943	5.167	8.397
Giro ¹	203,9%	205,6%	206,8%

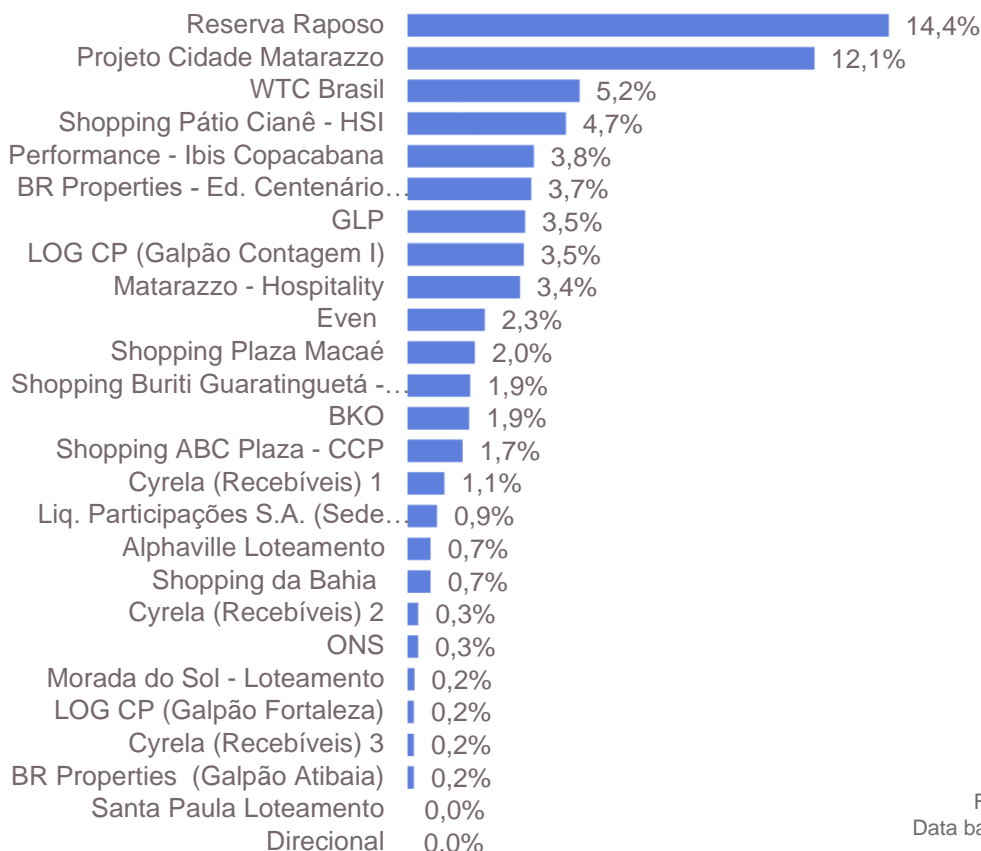
¹ Giro: Volume negociado dividido pelo valor de mercado do fundo.

Fonte: B3

Data base 30/04/2021 7

Carteira do Fundo

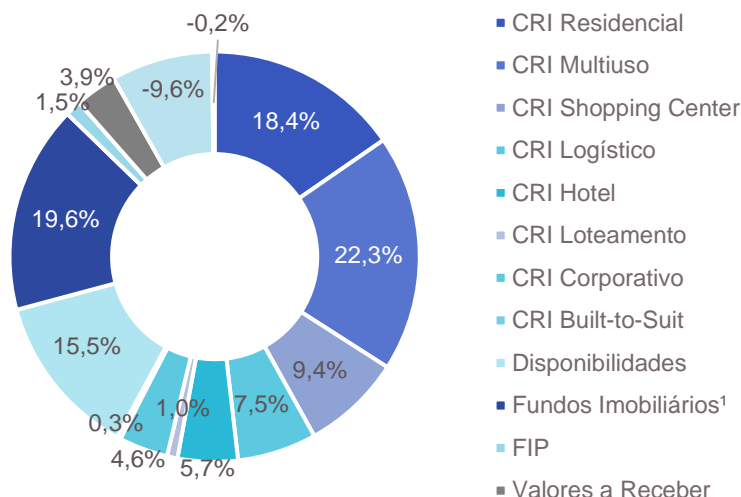
Classificação por devedor de CRI (% PL)



Fonte: BV Asset
Data base: 30/04/2021

Classificação por Segmento (% PL)

Tipo de Operação	Volume (R\$ milhões)
CRI Residencial	302,8
CRI Multiuso	367,7
CRI Shopping Center	154,9
CRI Logístico	123,0
CRI Hotel	93,2
CRI Loteamento	16,3
CRI Corporativo	76,1
CRI Built-to-Suit	5,7
Disponibilidades	254,7
Fundos Imobiliários ¹	323,4
FIP	24,7
Valores a Receber	64,8
PDD	-157,4
Despesas do Fundo	-4,1
Patrimônio Líquido	1.645,7



Fonte: BV Asset
Data base: 30/04/2021

¹ FII Securities III: 55%; FII BTS: 22%; FII Shopping: 14%; FII Securities Master: 8%; FII Patrimonial XII: 1%.

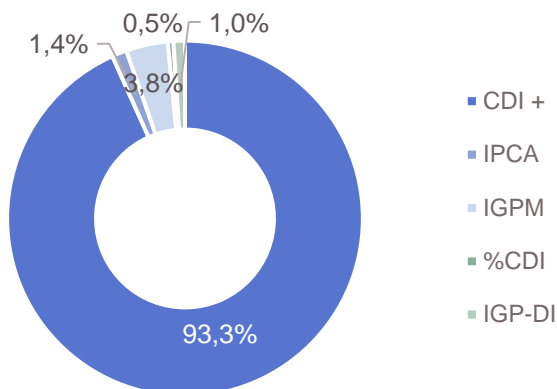
² PDD de CRI para fins de marcação a mercado.

³ PDD de FII para fins de marcação a mercado.

Carteira do Fundo

Alocação por Indexador (% CRIs)

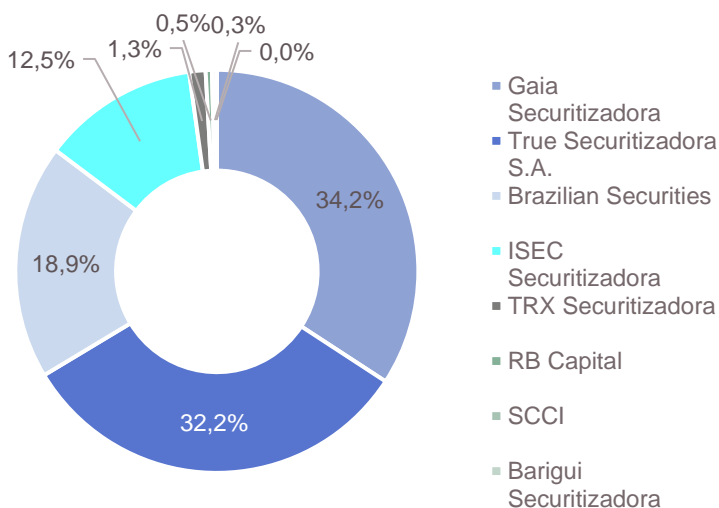
Indexador	Volume (R\$ milhões)
CDI +	1.063,3
IPCA	15,4
IGPM	43,3
%CDI	5,8
IGP-DI	11,9
Total CRIs	1.139,6
Patrimônio Líquido	1.645,7



Fonte: BV Asset
Data base: 30/04/2021

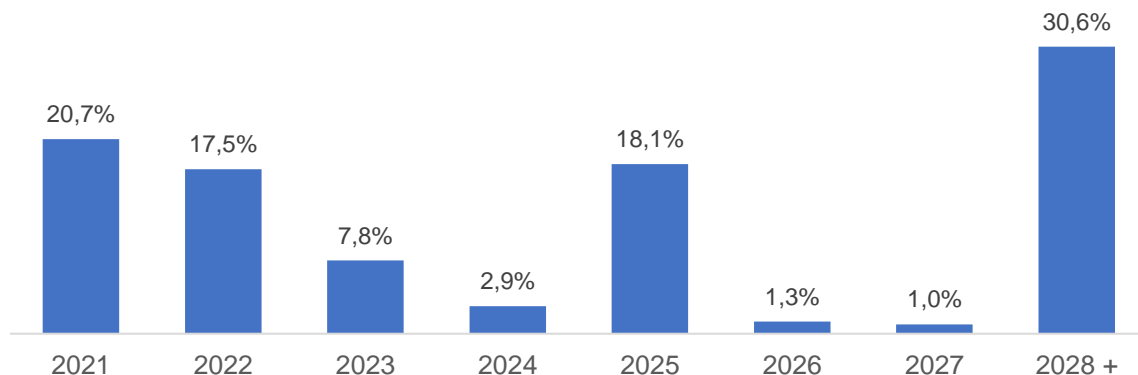
Alocação por Securitizadora (% CRIs)

Emissor	Volume (R\$ milhões)
Gaia Securitizadora	389,7
True Securitizadora S.A.	366,8
Brazilian Securities	215,1
ISEC Securitizadora	142,9
TRX Securitizadora	14,9
RB Capital	5,8
SCCI	3,9
Barigui Securitizadora	0,5
Total CRIs	1.139,5
Patrimônio Líquido	1.645,7



Fonte: BV Asset
Data base: 30/04/2021

Vencimento (% CRIs)



Fonte: BV Asset
Data base: 30/04/2021

Carteira de CRIs

Ativo	Montante (R\$ MM)	% CRIs	Ativo Imobiliário	Emissor	Série	Emissão	Cód. Ativo	Data Emissão	Vencimento	Indexador	Taxa Spread (a.a)	Juros	Amortização	Lastro
CRI	236,2	20,73%	Reserva Raposo	Gaia Securitizadora	7 ^a	1 ^a	14F0679871	jun-14	jun-25	CDI +	3,20%	Semestral	Últimos 3 semestres	Residencial
CRI	199,8	17,53%	Matarazzo	True Securitizadora S.A.	76 ^a	1 ^a	16G0606929	jul-17	dez-21	CDI +	4,75%	Bullet	Bullet	Multiuso
CRI	30,8	2,70%	Performance	Brazilian Securities	323 ^a	1 ^a	13I0112712	set-13	set-26	CDI +	2,50%	Mensal	Mensal	Hotel
CRI	58,2	5,10%	GLP	Gaia Securitizadora	108 ^a	4 ^a	18F0879293	jun-18	jul-27	CDI +	1,00%	Mensal	Mensal	Logístico
CRI	33,6	2,94%	Plaza Macaé	Gaia Securitizadora	24 ^a	4 ^a	11D0025456	abr-11	abr-23	IGPM	8,50%	Mensal	Mensal	Shopping Center
CRI	31,4	2,75%	Buriti Guaratinguetá	Brazilian Securities	315 ^a	1 ^a	13H0037877	ago-13	ago-25	CDI +	1,70%	Mensal	Mensal	Shopping Center
CRI	11,9	1,04%	Alphaville Loteamento	True Securitizadora S.A.	70 ^a	1 ^a	15K0547253	nov-15	jun-22	CDI +	3,50%	Trimestral	Trimestral	Loteamento
CRI	84,8	7,44%	WTC Brasil	Brazilian Securities	380 ^a	1 ^a	16L0089814	dez-16	nov-31	CDI +	2,00%	Mensal	Mensal	Multiuso
CRI	78,1	6,85%	Shopping Pátio Cianê	ISEC Securitizadora	30 ^a	1 ^a	18L1210133	dez-18	dez-30	CDI +	2,00%	Mensal	Mensal	Shopping Center
CRI	14,9	1,31%	Liq. Participações S.A.	TRX Securitizadora	8 ^a	1 ^a	14I0103933	set-14	dez-24	IPCA	7,12%	Mensal	Mensal	Corporativo
CRI	5,8	0,51%	Cyrela II	RB Capital	212 ^a	1 ^a	19G0000001	jul-19	jul-24	%CDI	100,00%	Semestral	Semestral	Residencial
CRI	5,7	0,50%	ONS	Brazilian Securities	232 ^a	1 ^a	12L0033171	dez-12	nov-27	IGPM	6,00%	Mensal	Mensal	Built-to-suit
CRI	18,6	1,63%	Cyrela I	Gaia Securitizadora	109 ^a	4 ^a	18F0924515	jun-18	abr-25	CDI +	1,20%	Mensal	Mensal	Residencial
CRI	55,6	4,88%	Matarazzo Hospitality	True Securitizadora S.A.	217 ^a	1 ^a	20B0929369	fev-20	dez-21	CDI +	4,75%	Bullet	Bullet	Multiuso
CRI	57,5	5,05%	LOG CP	ISEC Securitizadora	15 ^a	4 ^a	17L0716894	dez-17	dez-23	CDI +	1,60%	Semestral	Semestral	Logístico
CRI	62,5	5,48%	Ibis Copacabana	Brazilian Securities	323 ^a	1 ^a	13I0112712	set-13	set-26	CDI +	2,50%	Mensal	Mensal	Hotel
CRI	38,4	3,37%	Even	True Securitizadora S.A.	168 ^a	1 ^a	18I0295771	set-18	set-26	CDI +	1,75%	Mensal	Mensal	Residencial
CRI	27,6	2,42%	Shopping Grand Plaza - CCP	Gaia Securitizadora	94 ^a	4 ^a	16I0994037	set-16	out-26	CDI +	1,20%	Mensal	Mensal	Multiuso
CRI	61,1	5,36%	BR Properties Robocop	True Securitizadora S.A.	98 ^a	1 ^a	17G0839884	jul-17	jul-29	CDI +	1,55%	Mensal	Mensal	Corporativo
CRI	11,9	1,04%	Shopping Bahia (BTG)	Gaia Securitizadora	7 ^a e 8 ^a	4 ^a	10G0033154	jul-10	mai-25	IGP-DI	7,95%	Mensal	Mensal	Shopping Center
CRI	3,9	0,34%	Morada do Sol Loteamento	SCCI	7 ^a	1 ^a	14I0096742	set-14	ago-24	IGPM	9,50%	Mensal	Mensal	Loteamento
CRI	3,6	0,32%	BR Properties II	ISEC Securitizadora	26 ^a	1 ^a	18B0898471	fev-18	mar-23	CDI +	0,70%	Trimestral	Trimestral	Logístico
CRI	3,7	0,32%	Cyrela III	Gaia Securitizadora	102 ^a	4 ^a	17G0848381	jul-17	jan-23	CDI +	1,20%	Mensal	Mensal	Residencial
CRI	3,7	0,32%	LOG	ISEC Securitizadora	15 ^a	4 ^a	17L0716894	dez-17	dez-23	CDI +	1,60%	Semestral	Semestral	Logístico
CRI	0,5	0,04%	Santa Paula Loteamento	Barigui Securitizadora	267 ^a	1 ^a	11K0022147	nov-11	nov-21	IPCA	10,50%	Mensal	Mensal	Loteamento
CRI	0,1	0,01%	Direcional	CIBRASEC	127 ^a	2 ^a	09L0003047	dez-09	nov-23	IGPM	8,75%	Mensal	Mensal	Residencial

 Fonte: BV Asset
 Data base: 30/04/2021



Contato

Todos os documentos e comunicados do Fundo podem ser consultados nas seguintes páginas na rede mundial de computadores:

BV asset

www.bancobv.com.br

B3

www.b3.com.br

CVM

cvmweb.cvm.gov.br

informações importantes ao investidor

Este material tem como objetivo único fornecer informações e não constitui, nem deve ser interpretado, como oferta ou solicitação de compra, venda ou distribuição de valores mobiliários. Assim, as informações contidas neste material não são configuradas como Oferta Pública de Valores Mobiliários. Algumas das informações contidas neste material podem ser estimadas e/ou vinculadas às informações existentes no momento de realização da Oferta Pública do referido Fundo, sendo fundamental, portanto, a análise e acompanhamento, pelos Cotistas, dos Relatórios e Comunicados divulgados pelo Administrador do Fundo, nos termos exigidos pela legislação vigente. Os investidores devem obter orientação financeira, tributária e contábil independente, com base em suas características pessoais, antes de tomar qualquer decisão de investimento. O conteúdo desta comunicação não pode ser reproduzido ou distribuído a terceiros sem prévio e expresso consentimento do administrador e gestor do fundo.

Leia a lâmina de informações essenciais, se houver, e o regulamento antes de investir. Estes documentos podem ser encontrados no site www.bancobv.com.br/web/site/pt/vam/destaque. Leia previamente as condições de cada produto antes de investir. Os investimentos apresentados podem não ser adequados aos seus objetivos, situação financeira ou necessidades individuais. A rentabilidade obtida no passado não representa garantia de resultados futuros. A rentabilidade divulgada não é líquida de impostos. Para avaliação da performance de fundo(s) de investimento(s), é recomendável uma análise de, no mínimo, 12 (doze) meses. Fundos de investimento não contam com garantia do administrador, do gestor, de qualquer mecanismo de seguro ou do Fundo Garantidor de Crédito (FGC). O preenchimento do formulário API – Análise de Perfil do Investidor ou Suitability é essencial para garantir a adequação do perfil do cliente ao produto de investimento escolhido. Para mais informações sobre os fundos apresentados acesse www.bancobv.com.br/web/site/pt/vam/destaque depois clique em Fundos de Investimento. Material de Divulgação.

Em caso de dúvidas, sugestões e reclamações, entre em contato com o seu Gerente de Relacionamento ou com o Serviço de Atendimento ao Cliente pelo telefone: 0800 728 0083 ou pelo e-mail sac@bv.com.br. Deficientes Auditivos e de Fala: 0800 701 8661. Se desejar entrar em contato com a Ouvidoria, ligue para 0800 707 0083 (Deficientes Auditivos e de Fala: 0800 701 8661).

