

TISHMAN SPEYER RENDA CORPORATIVA FUNDO DE INVESTIMENTO IMOBILIÁRIO

CNPJ/ME nº 34.847.042/0001-84

ISIN: BRTSERCTF006 - TICKER: TSER11

Nome do Pregão: FII TISHMAN

COMUNICADO AO MERCADO

A **BRL TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.**, instituição financeira com sede na cidade de São Paulo, Estado de São Paulo, na Rua Iguatemi, nº 151, 19º andar (parte), Itaim Bibi, CEP 01451-011, inscrita no CNPJ/ME sob o nº 13.486.793/0001-42 (“Administradora”), e a **TS GESTÃO E CONSULTORIA IMOBILIÁRIA LTDA.**, sociedade empresária limitada, com sede na cidade de São Paulo, Estado de São Paulo, na Avenida Jornalista Roberto Marinho, nº 85, 24º andar, sala 242, CEP 04576-010, inscrita no CNPJ/ME sob o nº 10.262.910/0001-04 (“Gestora”), na qualidade de administradora e gestora, respectivamente, do **TISHMAN SPEYER RENDA CORPORATIVA FUNDO DE INVESTIMENTO IMOBILIÁRIO**, inscrito no CNPJ/ME sob o nº 34.847.042/0001-84 (“Fundo”), vêm informar aos cotistas e ao mercado em geral, por meio do presente, tendo em vista o resultado da 1ª Emissão, conforme o comunicado divulgado em 06 de abril de 2021, em que foram subscritas e integralizadas 1.205.000 (um milhão e duzentas e cinco mil) Novas Cotas, perfazendo o montante total de R\$ 120.500.000,00 (cento e vinte milhões e quinhentos mil reais), informar que a partir da data mencionada no quadro abaixo, tais cotas passarão a ser negociadas no mercado de bolsa na B3, pelo valor inicial de R\$ 100,00 (cem reais), sob o ticker TSER11 e ISIN BRTSERCTF006.

| Data Liquidação | ISIN | Código | Quantidade de cotas | Data Término Lock-up | Início da Negociação |
|------------------------|--------------|---------------|----------------------------|-----------------------------|-----------------------------|
| 31/03/2021 | BRTSERCTF006 | TSER11 | 1.205.000 | 30/06/2021 | 07/07/2021 |

Todas as cotas participam em igualdade de condições nas distribuições de rendimentos do Fundo.

Ressaltamos que as negociações serão permitidas somente entre investidores qualificados.

Permanecemos à disposição para prestar quaisquer esclarecimentos adicionais que se façam necessários.

São Paulo, 02 de julho de 2021

BRL TRUST DISTRIBUIDORA E TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A. e TS GESTÃO E CONSULTORIA IMOBILIÁRIA LTDA., administradora e gestora, respectivamente, do **TISHMAN SPEYER RENDA CORPORATIVA FUNDO DE INVESTIMENTO IMOBILIÁRIO**