

FUNDO DE INVESTIMENTO IMOBILIÁRIO MULTI RENDA URBANA
CNPJ/ME n.º 30.871.698/0001-81

Código de negociação na B3: HBRH11

Código ISIN: BRHBRHCTF000

Administrado por
BRL Trust Distribuidora de Títulos e Valores Mobiliários S.A.**COMUNICADO AO MERCADO**
Encerramento da Oferta Restrita de Cotas da 3ª Emissão do Fundo

A **BRL TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.**, sociedade por ações, sem registro de companhia aberta perante a Comissão de Valores Mobiliários (“CVM”), com sede na cidade de São Paulo, Estado de São Paulo, na Rua Iguatemi, nº 151, 19º andar, parte, Itaim Bibi, CEP 01.451-011 inscrita no Cadastro Nacional da Pessoa Jurídica do Ministério da Economia (“CNPJ/ME”) sob o nº 13.486.793/0001-42, na qualidade de administradora (“Administrador”) do **FUNDO DE INVESTIMENTO IMOBILIÁRIO MULTI RENDA URBANA**, inscrito no CNPJ/ME sob o nº 30.871.698/0001-81 (“Fundo”), em continuidade ao fato relevante publicado em 27 de maio de 2021 (“Fato Relevante”), que informou a realização da 3ª (terceira) emissão (“3ª Emissão”) de cotas do Fundo, as quais foram objeto de distribuição pública, com esforços restritos de colocação, nos termos da Instrução da CVM nº 476, de 16 de janeiro de 2009, da Instrução CVM nº 472, de 31 de outubro de 2008 e das demais disposições legais, regulamentares e autorregulatórias aplicáveis (“Oferta Restrita”), considerando o valor total inicial da Oferta Restrita de R\$ 82.958.650,00 (oitenta e dois milhões, novecentos e cinquenta e oito mil e seiscentos e cinquenta reais), correspondente a, inicialmente, 870.500 (oitocentas e setenta mil e quinhentas) novas cotas do Fundo (“Cotas da 3ª Emissão”, e, em conjunto com as cotas já emitidas pelo Fundo, “Cotas”), pelo valor unitário de R\$ 95,30 (noventa e cinco reais e trinta centavos), observando-se o montante mínimo no âmbito da Emissão de R\$50.000.002,70 (cinquenta milhões e dois reais e setenta centavos), correspondente a 524.659 (quinhentas e vinte e quatro mil e seiscentas e cinquenta e nove) Cotas da 3ª Emissão (“Montante Mínimo”), informa aos cotistas do Fundo (“Cotistas”) e ao mercado em geral o quanto segue:

Nos termos do comunicado de encerramento do período para exercício do direito de preferência (“Direito de Preferência”), publicado no dia 23 de junho de 2021, foram subscritas e integralizadas por Cotistas, no âmbito do período para exercício do Direito de Preferência, 106.812 (cento e seis mil, oitocentas e doze) Cotas da 3ª Emissão, perfazendo o montante total de R\$ 10.179.183,60 (dez milhões, cento e setenta e nove mil, cento e oitenta e três reais e sessenta centavos).

Após o término do prazo para exercício do Direito de Preferência, as 763.688 (setecentas e sessenta e três mil, seiscentas e oitenta e oito) Cotas da 3ª Emissão restantes, foram objeto de colocação, pelo Coordenador Líder, exclusivamente junto a Investidores Profissionais, no âmbito da Oferta Restrita, tendo sido subscritas e integralizadas o adicional de

419.720 (quatrocentas e dezenove mil, setecentas e vinte) Cotas da 3ª Emissão, perfazendo o montante total de R\$ 39.999.316,00 (trinta e nove milhões, novecentos e noventa e nove mil e trezentos e dezesseis reais).

Considerando o Direito de Preferência exercido pelos Cotistas, o montante total da 3ª Emissão corresponde a 526.532 (quinhentas e vinte e seis mil, quinhentas e trinta e duas) Cotas da 3ª Emissão subscritas (“Cotas da 3ª Emissão Subscritas”), perfazendo o montante total de R\$ 50.178.499,60 (cinquenta milhões, cento e setenta e oito mil, quatrocentos e noventa e nove reais e sessenta centavos).

Observado que foi atingido o Montante Mínimo e, que, na presente data, foi concluída a integralização da totalidade das Cotas da 3ª Emissão Subscritas, tendo sido as 343.968 (trezentas e quarenta e três mil, novecentas e sessenta e oito) Cotas da 3ª Emissão que não foram subscritas canceladas, a Oferta Restrita foi encerrada.

Os termos iniciados em letra maiúscula neste Comunicado ao Mercado terão os significados a eles atribuídos no Fato Relevante.

São Paulo, 1º de julho de 2021.

BRL TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.