

**FUNDO DE INVESTIMENTO IMOBILIÁRIO MULTI RENDA URBANA**  
CNPJ/ME n.º 30.871.698/0001-81

Código de negociação na B3: HBRH11  
Código ISIN: BRHBRHCTF000

*Administrado por*  
**BRL Trust Distribuidora de Títulos e Valores Mobiliários S.A.**

**COMUNICADO AO MERCADO**  
**3ª Emissão de Cotas - Encerramento do Direito de Preferência**

---

A **BRL TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.**, sociedade por ações, sem registro de companhia aberta perante a Comissão de Valores Mobiliários (“CVM”), com sede na cidade de São Paulo, Estado de São Paulo, na Rua Iguatemi, nº 151, 19º andar, parte, Itaim Bibi, CEP 01.451-011 inscrita no Cadastro Nacional da Pessoa Jurídica do Ministério da Economia (“CNPJ/ME”) sob o nº 13.486.793/0001-42, na qualidade de administradora (“Administrador”) do **FUNDO DE INVESTIMENTO IMOBILIÁRIO MULTI RENDA URBANA**, inscrito no CNPJ/ME sob o nº 30.871.698/0001-81 (“Fundo”), no âmbito da 3ª (terceira) emissão (“3ª Emissão”) de até 870.500 (oitocentas e setenta mil e quinhentas) cotas da 3ª Emissão do Fundo (“Cotas da 3ª Emissão”, e, em conjunto com as cotas já emitidas pelo Fundo, “Cotas”), as quais são objeto de distribuição pública, com esforços restritos de colocação, nos termos da Instrução da CVM nº 476, de 16 de janeiro de 2009, da Instrução CVM nº 472, de 31 de outubro de 2008 e das demais disposições legais, regulamentares e autorregulatórias aplicáveis (“Oferta Restrita”), em continuidade ao disponibilizado no Fato Relevante publicado em 27 de maio de 2021 (“Fato Relevante”), informam aos cotistas do Fundo (“Cotistas”) e ao mercado em geral, por meio do presente comunicado (“Comunicado de Encerramento do Direito de Preferência”), que, em 17 de junho de 2021, foi encerrado o prazo para exercício do Direito de Preferência (conforme definido no Fato Relevante).

De acordo com as informações recebidas do Escriturador, foram subscritas e integralizadas por Cotistas, no âmbito do período para exercício do Direito de Preferência, 106.812 (cento e seis mil, oitocentas e doze) Cotas da 3ª Emissão, perfazendo o montante total de R\$ 10.179.183,60 (dez milhões, cento e setenta e nove mil, cento e oitenta e três reais e sessenta centavos).

Assim, após o atendimento do Direito de Preferência, restam **763.688** (setecentas e sessenta e três mil, seiscentas e oitenta e oito) Cotas da 3ª Emissão disponíveis para colocação no âmbito da Oferta Restrita exclusivamente aos integrantes do Público Alvo, por meio do Coordenador Líder, correspondendo a Oferta Restrita nesta data a um montante total de R\$ 72.779.466,40 (setenta e dois milhões, setecentos e setenta e nove mil, quatrocentos e sessenta e seis reais e quarenta centavos).

Este Comunicado ao Mercado não substitui o Fato Relevante e não deve, em qualquer circunstância, ser considerado uma recomendação de investimento nas Cotas da 3ª Emissão. Ao decidir investir nas Cotas da 3ª Emissão, os investidores deverão realizar sua própria análise e avaliação da situação financeira do Fundo, de suas atividades e dos riscos decorrentes do investimento nas Cotas da 3ª Emissão.

Os termos iniciados em letra maiúscula neste Comunicado de Encerramento do Direito de Preferência terão os significados a eles atribuídos no Fato Relevante.

São Paulo, 23 de junho de 2021.

**BRL TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.**