



## FATO RELEVANTE

### **OURO PRETO DESENVOLVIMENTO IMOBILIÁRIO I FUNDO DE INVESTIMENTO IMOBILIÁRIO - FII**

A BRB Distribuidora de Títulos e Valores Mobiliários S.A (“Administradora”), na qualidade de administradora do **OURO PRETO DESENVOLVIMENTO IMOBILIÁRIO I FUNDO DE INVESTIMENTO IMOBILIÁRIO - FII**, inscrito no CNPJ sob nº 19.107.604/0001-60 (“Fundo”), e de acordo com a instrução CVM 472/2008, art. 41, inciso IV do *caput* e §§ 1º a 3º, vem informar que, em 08.11.2017, a Comissão de Valores Mobiliários (“CVM”) deferiu o registro da oferta pública de distribuição primária de cotas da 2ª emissão do Fundo, conforme Ofício nº 699/2017/CVM/SER/GER-2 (“Oferta”).

Como resultado, os cotistas que tiverem subscrito cotas da 1ª emissão do Fundo têm direito de preferência de subscrição das cotas da Oferta, nos termos do Regulamento do Fundo e do Anúncio de Início da Oferta.

Por fim, a Administradora permanece à disposição para os esclarecimentos que se fizerem necessários.

Atenciosamente,

Brasília, 09 de novembro de 2017.

**BRB DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.**  
DARET – Diretoria de Administração de Recurso de Terceiros