

**RIO BRAVO CRÉDITO IMOBILIÁRIO II FUNDO DE INVESTIMENTO IMOBILIÁRIO -  
FII  
CNPJ/ME nº 15.769.670/0001-44**

**FATO RELEVANTE**

**RIO BRAVO INVESTIMENTOS DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS LTDA.**, sociedade devidamente autorizada pela Comissão de Valores Mobiliários (“CVM”) para o exercício profissional de administração de carteira de títulos e valores mobiliários, com sede na cidade de São Paulo, Estado de São Paulo, na Avenida Chedid Jafet, nº 222, bloco B, 3º andar, conjunto 32, CEP: 04551-065, Vila Olímpia, inscrita no CNPJ/ME sob o n.º 72.600.026.0001-81, devidamente representada na forma de seu Contrato Social (“Administradora”) e **RIO BRAVO INVESTIMENTOS LTDA.**, sociedade limitada com sede na cidade de São Paulo, Estado de São Paulo, na Avenida Chedid Jafet, nº 222, Bloco B, Conjunto 32, Vila Olímpia, CEP 04551-065, inscrita no CNPJ/ME sob o n.º 03.864.607/0001-08 (“Gestora”), respectivamente na qualidade de Administradora e Gestora do **RIO BRAVO CRÉDITO IMOBILIÁRIO II FUNDO DE INVESTIMENTO IMOBILIÁRIO - FII**, inscrito no CNPJ/ME sob o n.º 15.769.670/0001-44 (“Fundo”), nos termos da Instrução CVM nº 472, de 31 de outubro de 2008, vêm, por meio desta, informar aos cotistas do Fundo (“Cotistas”) e ao mercado em geral o seguinte:

A Administradora e a Gestora do Fundo decidiram, nesta data, renunciar respectivamente à Taxa de Administração e aos valores devidos a título de serviços de Gestão, incluindo a Taxa de Performance (“Taxa de Gestão”), que lhes são devidos, de maneira temporária.

Os valores serão provisionados desde o encerramento do último período de apuração da Taxa de Administração e da Taxa de Gestão já pagas, sendo que os valores líquidos relativos à renúncia serão distribuídos aos Cotistas no mês subsequente ao mês de apuração da Taxa de Administração e da Taxa de Gestão, juntamente com a distribuição de rendimentos previstas para o respectivo mês, conforme previsto no Regulamento.

A Administradora e a Gestora estão à disposição para quaisquer esclarecimentos necessários.

São Paulo, 22 de junho de 2021.

**RIO BRAVO INVESTIMENTOS DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES  
MOBILIÁRIOS LTDA.**  
Administradora do Fundo

**RIO BRAVO CRÉDITO IMOBILIÁRIO II FUNDO DE INVESTIMENTO IMOBILIÁRIO -  
FII**