



FUNDO DE INVESTIMENTO IMOBILIÁRIO

PROJETO ÁGUA BRANCA

(CNPJMF nº 03.251.720/0001-18)

COMUNICADO AO MERCADO

COINVALORES CCVM LTDA., na qualidade de Administradora do **FUNDO DE INVESTIMENTO IMOBILIÁRIO PROJETO ÁGUA BRANCA (FPAB11)**, registrado na CVM sob nº 68-0, vêm por meio do presente, comunicar a seus quotistas e ao mercado em geral que, a partir de 24 de junho de 2021, o Banco Daycoval S.A, em substituição ao Banco Bradesco S.A, será o novo escriturador do Fundo.

A presente mudança de escriturador não implicará em qualquer alteração aos direitos conferidos às quotas de emissão do Fundo, de forma que, os quotistas que possuem quotas negociadas pela B3 não serão impactados e o atendimento continuará normalmente em seus respectivos agentes de custódias e/ou corretora de valores bem como não haverá qualquer alteração no pagamento de rendimentos.

Por fim, a partir do dia 23/06/21, o atual escriturador, ficará impossibilitado de acatar pedidos bem como ficará indisponível para atender os procedimentos exclusivamente para os detentores das quotas que estejam no ambiente escritural. Tais procedimentos incluem os seguintes serviços:

- transferência de titularidade de quotas fora do ambiente da B3;
- movimentação de custódia de quotas do ambiente de B3 para escriturador ou vice versa;
- atualização cadastral; e
- registro de gravames.

Em relação às ordens de transferência de quotas (movimentação de custódia), cujo bloqueio tenha sido efetuado pelo atual escriturador, sem que o respectivo depósito tenha ocorrido, as mesmas terão validade até o dia 21/06/21.

A partir de 24 de junho de 2021, as comunicações relacionadas aos serviços de escrituração, deverão ser endereçadas aos seguintes contatos:

e-mails: estruturados.fundos@bancodaycoval.com.br
passivo.fundos@bancodaycoval.com.br

Falar com Sr. Vinicius Rocha nos Tels Tel. 3138- 1863/0417

Permanecemos a disposição para prestas quaisquer esclarecimentos.

São Paulo, 18 de junho de 2021.

Fundo de Investimento Imobiliário Projeto Água Branca

COINVALORES CCVM LTDA.

(CNPJMF nº 00.336.036/0001-40)