

FUNDO DE INVESTIMENTO IMOBILIÁRIO VILA OLIMPIA CORPORATE – FII

CNPJ/MF nº 15.296.696/0001-12

Código negociação B3: VL0L11

COMUNICADO AO MERCADO

OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A., na qualidade de administrador (“Administrador”) e a **RB CAPITAL ASSET MANAGEMENT LTDA.**, na qualidade de gestora (“Gestora”) do **FUNDO DE INVESTIMENTO IMOBILIÁRIO VILA OLIMPIA CORPORATE - FII**, inscrito no CNPJ sob nº 15.296.696/0001-12 (“Fundo” ou “Locador”), vêm, pelo presente, em atendimento a Ofício de solicitação de informações e esclarecimentos adicionais enviado pela B3 relativo ao Fato Relevante publicado em 31/10/17, o qual comunicava uma nova locação realizada pelo Fundo, informar o reflexo nas futuras distribuições de rendimentos, decorrentes da celebração do contrato de locação mencionado.

Desta forma, comunicamos que, com base na negociação entre Locador e o Locatário Mercado Bitcoin, o contrato celebrado representa aproximadamente 7,25% da área bruta locável pertencente ao Fundo, no Edifício Vila Olímpia Corporate (Torre B), cuja vacância total será reduzida para 11,26%, podendo representar um incremento de até 10,25% na distribuição de rendimentos do Fundo (base setembro/2017). Tal incremento na distribuição é uma projeção e pode ser alterada por eventuais modificações imprevisíveis nas receitas e despesas do Fundo durante períodos futuros.

Permanecemos à disposição para eventuais esclarecimentos que se fizerem necessários.

Rio de Janeiro, 03 de novembro de 2017.

OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.

(Administrador do Fundo)

RB CAPITAL ASSET MANAGEMENT LTDA.

(Gestora do Fundo)